

1. Tại thành phố Pleiku

Thành phố Pleiku là đô thị loại I, hệ số cấp đô thị  $K1 = 0,00$ , giá cho thuê nhà ở được tính như sau:

Đơn vị tính: Đồng/m<sup>2</sup>sử dụng/tháng

Cấp nhà	Tầng cao	Khu vực nội thành (các phường)			Khu vực ngoại thành (các xã)		
		K2 = 0,00			K2 = - 0,20		
		Điều kiện hạ tầng (K4)			Điều kiện hạ tầng (K4)		
		Tốt	Trung bình	Kém	Tốt	Trung bình	Kém
		K4 = 0,00	K4 = - 0,10	K4 = - 0,20	K4 = 0,00	K4 = - 0,10	K4 = - 0,20
Cấp II Giá chuẩn 23.099	Tầng 1, K3 = 0,15	26.564	24.254	21.944	21.944	19.634	17.324
	Tầng 2, K3 = 0,05	24.254	21.944	19.634	19.634	17.324	15.014
	Tầng 3, K3 = 0,00	23.099	20.789	18.479	18.479	16.169	13.859
Cấp III Giá chuẩn 22.365	Tầng 1, K3 = 0,15	25.720	23.483	21.247	21.247	19.010	16.774
	Tầng 2, K3 = 0,05	23.483	21.247	19.010	19.010	16.774	14.537
	Tầng 3, K3 = 0,00	22.365	20.129	17.892	17.892	15.656	13.419
Cấp IV Giá chuẩn 15.033	K3 = 0,15	17.288	15.785	14.281	14.281	12.778	11.275
Nhà không đáp ứng 50% cấp IV Giá chuẩn 7.515	K3 = 0,15	8.642	7.891	7.139	7.139	6.388	5.636

2. Tại thị xã An Khê và thị xã Ayun Pa

Thị xã An Khê và thị xã Ayun Pa là đô thị loại IV, hệ số cấp đô thị  $K1 = - 0,15$  giá cho thuê nhà ở được tính như sau:

Đơn vị tính: Đồng/m<sup>2</sup>sử dụng/tháng

Cấp nhà	Tầng cao	Khu vực nội thành (các phường)			Khu vực ngoại thành (các xã)		
		K2 = 0,00			K2 = - 0,20		
		Điều kiện hạ tầng (K4)			Điều kiện hạ tầng (K4)		
		Tốt	Trung bình	Kém	Tốt	Trung bình	Kém
		K4 = 0,00	K4 = - 0,10	K4 = - 0,20	K4 = 0,00	K4 = - 0,10	K4 = - 0,20
Cấp II Giá chuẩn 23.099	Tầng 1, K3 = 0,15	23.099	20.789	18.479	18.479	16.169	13.859
	Tầng 2, K3 = 0,05	20.789	18.479	16.169	16.169	13.859	11.550
	Tầng 3, K3 = 0,00	19.634	17.324	15.014	15.014	12.704	10.395
Cấp III Giá chuẩn 22.365	Tầng 1, K3 = 0,15	22.365	20.129	17.892	17.892	15.656	13.419
	Tầng 2, K3 = 0,05	20.129	17.892	15.656	15.656	13.419	11.183
	Tầng 3, K3 = 0,00	19.010	16.774	14.537	14.537	12.301	10.064
Cấp IV Giá chuẩn 15.033	K3 = 0,15	15.033	13.530	12.026	12.026	10.523	9.020
Nhà không đáp ứng 50% cấp IV Giá chuẩn 7.515	K3 = 0,15	7.515	6.764	6.012	6.012	5.261	4.509