



# Bình Định

CƠ QUAN CỦA ĐẢNG BỘ ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM TỈNH BÌNH ĐỊNH  
TIẾNG NÓI CỦA ĐẢNG BỘ, CHÍNH QUYỀN VÀ NHÂN DÂN BÌNH ĐỊNH

baobinhdin.vn

SỐ 9244  
THỨ BẢY

8.3.2025  
(9.2 Âm Ty)

ĐƯỜNG DÂY NÓNG  
0966.490.490

**CHÀO MỪNG KỶ NIỆM 115 NĂM NGÀY QUỐC TẾ PHỤ NỮ (8.3.1910 - 8.3.2025)**

**ĐOÀN KIỂM TRA CỦA BỘ CHÍNH TRỊ LÀM VIỆC VỚI  
ĐẢNG ỦY UBND TỈNH ▶ 2**

## Những “bóng hồng” khối nghề kỹ thuật ▶ 3



Giảng viên Đinh Thị Thu (khoa Điện tử-Tin học, Trường CĐ Kỹ thuật Công nghệ Quy Nhơn) trong một tiết hướng dẫn thực hành cho học trò. Ảnh: N.M

**ĐẦU TƯ TUYẾN ĐƯỜNG NGÔ MÂY Ở TP QUY NHƠN:**

### Khẩn trương gỡ vướng mặt bằng khu tái định cư

Được phê duyệt để triển khai từ năm 2019, nhưng đến nay Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường Ngô Mây nối dài ở TP Quy Nhơn vẫn chưa thể khởi động. Những ngày gần đây TP Quy Nhơn khẩn trương triển khai các thủ tục đầu tư khu tái định cư để phục vụ di dời số hộ ảnh hưởng, khởi thông Dự án. ▶ 6



**TUY PHƯỚC BƯỚC VÀO VỤ NUÔI THỦY SẢN:**

- Chuẩn bị chu đáo, đảm bảo thắng lợi ..... ▶ 5
- Tự tay làm quà, thay lời muốn nói ..... ▶ 7
- Đoàn kết giữ vững bình yên tuyến núi Hoài Nhơn ..... ▶ 8

## Đoàn kiểm tra của Bộ Chính trị làm việc với Đảng ủy UBND tỉnh

(BD) - Tiếp tục chương trình làm việc tại Bình Định, sáng 7.3, tại Văn phòng UBND tỉnh, đồng chí Vũ Hồng Thanh - Ủy viên Trung ương Đảng, Phó Chủ tịch Quốc hội, Phó Trưởng Đoàn Thường trực Đoàn Kiểm tra 1910 của Bộ Chính trị đã chủ trì buổi làm việc với Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh.

Tham gia Đoàn kiểm tra 1910 có đồng chí Đoàn Anh Dũng - Phó Chủ nhiệm Ủy ban Kiểm tra Trung ương, Phó Trưởng Đoàn kiểm tra, cùng các thành viên trong Đoàn.

Làm việc với Đoàn kiểm tra Trung ương có đồng chí Hồ Quốc Dũng - Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch HĐND tỉnh; Phạm Anh Tuấn - Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh, Bí thư Đảng ủy UBND tỉnh; các đồng chí trong Ban Thường vụ Tỉnh ủy; Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh; lãnh đạo các sở, ngành và Chủ tịch UBND 11 huyện, thị xã, thành phố.

Phát biểu tại buổi làm việc,

Phó Chủ tịch Quốc hội Vũ Hồng Thanh cho biết, các nội dung kiểm tra chủ yếu tập trung vào việc lãnh đạo, chỉ đạo của Đảng ủy UBND tỉnh về việc tổng kết Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 25.10.2017 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XII "Một số vấn đề về tiếp tục đổi mới, sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả", Kết luận số 121-KL/TW ngày 24.1.2025 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng "Về tổng kết Nghị quyết số 18-NQ/TW gắn với việc thành lập và hoạt động của các đảng bộ mới"; việc tổ chức thực hiện Chỉ thị số 35-CT/TW ngày 14.6.2024 của Bộ Chính trị về đại hội đảng bộ các cấp tiến tới Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng và Kết luận số 118-KL/TW ngày 18.1.2025 điều chỉnh, bổ sung một số nội dung Chỉ thị số 35-CT/TW; việc quán triệt triển khai và tổ chức thực hiện Nghị quyết số 57-NQ/TW ngày 22.12.2024 của Bộ Chính trị về đột phá phát

triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia; việc thực hiện Kết luận số 123-KL/TW ngày 24.1.2025 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng về Đề án bổ sung về phát triển KT-XH năm 2025 với mục tiêu tăng trưởng đạt 8% trở lên.

Đồng chí Vũ Hồng Thanh nhấn mạnh, qua kiểm tra nhằm đánh giá đúng đắn, đầy đủ các kết quả đã đạt được trong thực hiện Chỉ thị số 35-CT/TW, Nghị quyết số 18-NQ/TW, Nghị quyết số 57-NQ/TW và Kết luận số 123-KL/TW tại tỉnh Bình Định, nhất là những việc làm tốt để phát huy, nhân rộng, đồng thời nhận diện, chỉ rõ những tồn tại, hạn chế để có biện pháp khắc phục. Đồng thời, Đoàn kiểm tra cũng ghi nhận những kiến nghị, đề xuất của địa phương để góp ý, hướng dẫn tháo gỡ ngay; những vấn đề vượt quá thẩm quyền, Đoàn sẽ kịp thời tổng hợp để báo cáo với Bộ Chính trị, Ban Bí thư.

**NGUYỄN HÂN - HỒNG PHÚC**

## Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Hải Giang thăm, chúc mừng Hội LHPN tỉnh

(BD) - Chiều 7.3, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Hải Giang đến thăm, chúc mừng tập thể cán bộ, nhân viên Hội LHPN tỉnh nhân kỷ niệm 115 năm Ngày Quốc tế phụ nữ (8.3.1910 - 8.3.2025).

Tại buổi gặp mặt, Hội LHPN tỉnh báo cáo nhanh với Phó Chủ tịch UBND tỉnh một số kết quả hoạt động nổi bật của Hội thời gian qua. Thực hiện các chương trình, đề án, kế hoạch được giao, các cấp Hội tích cực đồng hành cùng địa phương trong công tác giảm nghèo, hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát; hỗ trợ phụ nữ khởi nghiệp, phát triển kinh tế; đỡ đầu trẻ mồ côi...

Thay mặt lãnh đạo tỉnh, nhân dịp Quốc tế Phụ nữ 8.3, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Hải Giang gửi lời chúc mừng đến chị em phụ nữ toàn tỉnh; đồng thời, ghi nhận, biểu dương, đánh giá cao những đóng góp quan trọng của đội ngũ cán bộ, hội viên phụ nữ các



Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Hải Giang tặng hoa chúc mừng Hội LHPN tỉnh nhân kỷ niệm 115 năm Ngày Quốc tế phụ nữ. Ảnh: T.K

cấp thời gian qua.

Thời gian tới, Phó Chủ tịch UBND tỉnh đề nghị Hội LHPN tỉnh tiếp tục chỉ đạo các cấp Hội phụ nữ triển khai thực hiện hiệu quả các chương trình, kế hoạch, đề án đã đề ra, đặc biệt quan tâm đến công tác hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát, nâng cao đời sống của hội viên, phụ

nữ. Cùng với đó, các cấp Hội phải tiếp tục đổi mới nội dung, hình thức tuyên truyền, vận động, tập hợp hội viên tham gia các phong trào, hoạt động hội; tiếp tục thực hiện tốt vai trò, chức năng, nhiệm vụ của tổ chức Hội trong giai đoạn hiện nay.

**THẢO KHUY**

## Chuẩn bị chu đáo buổi Gặp mặt cán bộ Quân - Dân - Chính tiêu biểu

(BD) - Chiều 7.3, đồng chí Nguyễn Tuấn Thanh - Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh chủ trì buổi làm việc với Bộ CHQS tỉnh và các cơ quan, đơn vị liên quan để nghe báo cáo về Kế hoạch Gặp mặt cán bộ Quân - Dân - Chính tiêu biểu nhân kỷ niệm 50 năm Giải phóng tỉnh Bình Định (31.3.1975 - 31.3.2025).

Theo Kế hoạch, chương trình Gặp mặt cán bộ Quân -

Dân - Chính tiêu biểu sẽ diễn ra vào chiều 30.3 gồm 6 nội dung. Bộ CHQS tỉnh đã phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan xây dựng maket, xác định địa điểm tổ chức, thành phần tham dự buổi gặp mặt.

Phát biểu kết luận buổi làm việc, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh nhấn mạnh, việc tổ chức Gặp mặt cán bộ Quân - Dân - Chính tiêu biểu nhằm ôn lại sự kiện lịch sử hào hùng của

quân và dân dưới sự lãnh đạo của Đảng trong giải phóng tỉnh Bình Định. Yêu cầu các cơ quan, đơn vị xác định rõ vai trò, trách nhiệm trong phối hợp triển khai thực hiện. Trong đó, Bộ CHQS tỉnh là cơ quan trung tâm hiệp đồng, chủ trì phối hợp với các cơ quan liên quan chuẩn bị các nội dung, xây dựng kế hoạch bảo đảm mọi công tác chuẩn bị cho buổi gặp mặt chu đáo, chặt chẽ, trọng thị, an toàn, tiết kiệm.

**HỒNG PHÚC**

## Hội nghị quán triệt, triển khai thi hành các luật, nghị quyết

(BD) - Chiều 7.3, tại Hà Nội, Chính phủ phối hợp với Ủy ban Thường vụ Quốc hội tổ chức Hội nghị trực tuyến toàn quốc quán triệt, triển khai thi hành các luật, nghị quyết được thông qua tại Kỳ họp bất thường lần thứ 9 Quốc hội khóa XV. Hội nghị do Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính chủ trì; điểm cầu Bình Định do Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Nguyễn Tuấn Thanh chủ trì.

Tại Hội nghị, Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Thành Long báo cáo tình hình tổ chức triển khai thi hành các luật, nghị quyết được Quốc hội khóa XV thông qua tại Kỳ họp bất thường lần thứ 9. Theo đó, Quốc hội đã xem xét, thông qua 4 luật, 5 nghị quyết liên quan đến việc sắp xếp tổ chức bộ máy nhà nước. Xem xét, thông qua 3 nghị quyết quy phạm pháp luật (QPPL) khác nhằm thúc đẩy phát triển KT - XH của đất nước và các cơ chế, chính sách đặc thù, đặc biệt, cấp bách, cần thiết đối với một số dự án, công trình quan trọng.

Nội dung các luật, nghị quyết Quốc hội vừa thông qua đều bám sát chủ trương, đường lối của Đảng, bảo đảm kịp thời phục vụ cuộc cách mạng sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy, đáp ứng yêu cầu rất cao của đất nước để bước vào kỷ nguyên mới.

Hội nghị cũng nghe đại diện các bộ, ngành báo cáo tham luận về những điểm mới, nội dung trọng tâm của Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Quốc hội và việc sắp xếp, tổ chức các cơ quan của Quốc hội; Luật Tổ chức Chính phủ; Luật Tổ chức chính quyền địa phương và

cơ cấu tổ chức, số lượng thành viên Chính phủ nhiệm kỳ Quốc hội khóa XV; Luật Ban hành văn bản QPPL và Nghị quyết về việc xử lý một số vấn đề liên quan đến sắp xếp tổ chức bộ máy nhà nước; việc chuẩn bị nguồn lực cho công tác triển khai thi hành.

Báo cáo tham luận về nội dung trọng tâm và công tác triển khai thi hành Nghị quyết số 193/2025/QH15 của Quốc hội thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc biệt tạo đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia.

Phát biểu kết luận Hội nghị, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính yêu cầu các bộ, ngành liên quan và chính quyền các địa phương quyết tâm cao, nỗ lực lớn; triển khai thực hiện có trọng tâm, trọng điểm các luật và nghị quyết vừa thông qua tại Kỳ họp bất thường lần thứ 9 Quốc hội khóa XV. Đồng thời, giao các Phó Thủ tướng phụ trách lĩnh vực chuyên môn và các bộ trưởng trực tiếp chỉ đạo, rà soát các vướng mắc khi triển khai luật, nghị quyết để kịp thời điều chỉnh, bổ sung phù hợp với thực tiễn.

Thủ tướng Chính phủ chỉ đạo các bộ, ngành liên quan tập trung nguồn lực, nâng cao chất lượng xây dựng và sớm hoàn thiện, ban hành các văn bản QPPL liên quan đến luật, nghị quyết mới được Quốc hội thông qua. Bên cạnh đó, lắng nghe các phản hồi, góp ý của nhà khoa học, nhà chuyên môn và nhân dân trong quá trình tổ chức thực hiện luật, nghị quyết mới được thông qua để kịp thời điều chỉnh, bổ sung phù hợp thực tiễn và đảm bảo hiệu lực, hiệu quả cao nhất.

**VĂN LỰC**

## Thẩm định kết quả xây dựng nông thôn mới nâng cao

(BD) - Ngày 7.3, Đoàn thẩm định kết quả thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới (NTM) của tỉnh do Phó Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường - Chánh Văn phòng Điều phối Xây dựng NTM tỉnh Hồ Đắc Chương dẫn đầu đã kiểm tra, thẩm định kết quả xây dựng NTM nâng cao ở hai xã Phước Lộc và Phước Hiệp (huyện Tuy Phước).

Năm 2016, xã Phước Lộc được UBND tỉnh công nhận là xã đạt chuẩn NTM. Những năm qua, Đảng bộ, chính quyền và nhân dân xã Phước Lộc đã tiếp tục đầu tư, phát triển cơ sở hạ tầng đồng bộ, nhờ đó, bộ mặt nông thôn của xã đã có sự thay đổi rõ rệt. Kinh tế xã có nhiều chuyển biến tích cực với cơ cấu kinh tế chuyển dịch mạnh mẽ theo hướng tăng trưởng ngành công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp và dịch vụ thương mại. Đến cuối năm 2024, thu nhập bình quân người dân của xã đạt 65,24 triệu đồng/người/năm, gấp hơn 1,5 lần so với năm 2016. Những thành tựu này đã giúp xã hoàn thành 19/19 tiêu chí xã đạt chuẩn NTM

nâng cao vào năm 2024.

Xã Phước Hiệp được UBND tỉnh công nhận là xã đạt chuẩn NTM vào năm 2018. Để hoàn thành các tiêu chí trong bộ tiêu chí xây dựng xã đạt chuẩn NTM nâng cao vào năm 2024, xã đã huy động sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị và tạo được sự đồng thuận cao trong cộng đồng đối với chủ trương xây dựng NTM nâng cao. Nhờ vậy, các tiêu chí về giao thông, điện, giáo dục, văn hóa, y tế, môi trường và chất lượng sống đã từng bước được cải thiện và nâng cao. Đặc biệt, đến cuối năm 2024, thu nhập bình quân của người dân xã Phước Hiệp đạt 62,32 triệu đồng/người/năm, tăng 26,82 triệu đồng và gấp hơn 1,75 lần so với năm 2018.

Qua kiểm tra thực tế, Đoàn thẩm định kết quả thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng NTM của tỉnh ghi nhận, đánh giá cao kết quả xây dựng NTM nâng cao ở xã Phước Lộc và Phước Hiệp năm 2024, thống nhất đề nghị Hội đồng thẩm định cấp tỉnh xem xét công nhận theo quy định.

**TRỌNG LỢI**

# Phù Mỹ tập trung phát triển công nghiệp, cảng biển, gắn với dịch vụ - du lịch

(BĐ) - Chiều 7.3, UBND huyện Phù Mỹ tổ chức Hội nghị công bố đồ án điều chỉnh quy hoạch xây dựng vùng huyện Phù Mỹ và gặp gỡ DN mời gọi đầu tư năm 2025.

Dự hội nghị có đồng chí Nguyễn Tự Công Hoàng, Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch UBND tỉnh; lãnh đạo các sở, ngành; nhà đầu tư, DN trong và ngoài huyện.

Ngày 12.11.2024, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 3918/QĐ-UBND về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch xây dựng vùng huyện Phù Mỹ đến năm 2035. Điều chỉnh quy hoạch xác định Phù Mỹ là vùng phát triển đô thị công nghiệp gắn với cảng biển; phát triển các dịch vụ du lịch; dịch vụ logistics; nông nghiệp, thủy sản ứng dụng công nghệ tiên tiến.

Đồ án điều chỉnh, bổ sung,

xác định phạm vi triển khai Khu công nghiệp Phù Mỹ; định hướng khu vực cảng biển Phù Mỹ; bổ sung khu vực định hướng phát triển khu trung tâm logistics phục vụ phát triển khu công nghiệp và cảng biển Phù Mỹ... Định hướng quy hoạch phát triển công nghiệp (khu công nghiệp Vạn Phước Tây) tại xã Mỹ Hiệp sang định hướng phát triển nông nghiệp ứng dụng công nghệ; bổ sung các khu vực định hướng phát triển năng lượng tái tạo.

Bổ sung hệ thống giao thông kết nối phục vụ phát triển khu công nghiệp, cảng biển Phù Mỹ gắn kết với đường bộ cao tốc Bắc - Nam và khu vực phía Tây huyện, nhằm đảm bảo khả năng vận tải hàng hóa và phát triển các khu đô thị công nghiệp cảng biển Phù Mỹ.

Định hướng quy hoạch đảm

Trà Ô là vùng hạn chế phát thải và là vùng đất ngập nước quan trọng của tỉnh với mục tiêu phục hồi hệ sinh thái và phục vụ phát triển KT-XH của địa phương.

Bên cạnh đó, điều chỉnh định hướng phát triển không gian vùng, đặc biệt đối với phân vùng phát triển kinh tế nêu rõ: Khu vực ven biển phía Đông và một phần phía Nam huyện thuộc các xã Mỹ Đức, Mỹ Thắng, Mỹ An, Mỹ Thọ, Mỹ Chánh, Mỹ Thành và Mỹ Cát là vùng phát triển đô thị công nghiệp tổng hợp, cảng biển, dịch vụ logistics, khoáng sản titan, chế biến thủy sản ứng dụng công nghệ cao, dịch vụ du lịch gắn với phát triển kinh tế biển và năng lượng tái tạo...

Ông Trần Văn Phúc, Bí thư Huyện ủy Phù Mỹ, nhấn mạnh việc điều chỉnh Quy hoạch xây dựng vùng huyện Phù Mỹ đến

năm 2035 là cấp thiết. Đây là cơ sở quan trọng để huyện triển khai các dự án đầu tư, phát triển KT-XH, nâng cao đời sống nhân dân, xây dựng Phù Mỹ trở thành huyện giàu mạnh, văn minh, hiện đại.

Tại hội nghị, huyện Phù Mỹ kêu gọi đầu tư vào 23 dự án trên các lĩnh vực trọng điểm: Công nghiệp, thương mại - dịch vụ, du lịch, dịch vụ cảng biển và logistics, nông nghiệp...

Các DN đánh giá đồ án điều chỉnh quy hoạch vùng huyện Phù Mỹ nêu bật tiềm năng, lợi thế phát triển, xác định rõ định hướng, mục tiêu phát triển, trên cơ sở đó nhà đầu tư có thêm nhiều sự lựa chọn dự án đăng ký đầu tư giai đoạn tới. Đồng thời, kiến nghị huyện cần khẩn trương phê duyệt bảng giá đất để thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng; công khai đồ

án quy hoạch, xúc tiến dự án đầu tư; đào tạo lao động trình độ cao...

Phát biểu tại hội nghị, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng, khẳng định việc điều chỉnh quy hoạch vùng huyện Phù Mỹ rất quan trọng, với việc xác định các thế mạnh về cảng biển, sản xuất công nghiệp, du lịch, dịch vụ, tạo động lực cho giai đoạn tăng tốc, bứt phá tăng trưởng hai con số trong giai đoạn tới. Đặc biệt là việc triển khai sớm Khu công nghiệp Phù Mỹ và các dự án phục vụ khu công nghiệp này trên địa bàn huyện.

Đề nghị UBND huyện Phù Mỹ triển khai ngay công tác quy hoạch phân khu 1/2.000 của các xã, thị trấn; xây dựng kế hoạch thực hiện quy hoạch, trong đó phân kỳ đầu tư và xác định nguồn lực đầu tư...

MAI HOÀNG

# Những “bóng hồng” khối nghề kỹ thuật

Ở khối kỹ thuật của lĩnh vực giáo dục nghề nghiệp, nơi vốn được xem là “lãnh địa” của nam giới, những giảng viên nữ tận tâm, miệt mài nghiên cứu và truyền cảm hứng trở thành hình ảnh đầy ấn tượng.

## Vững chuyên môn, giàu trách nhiệm

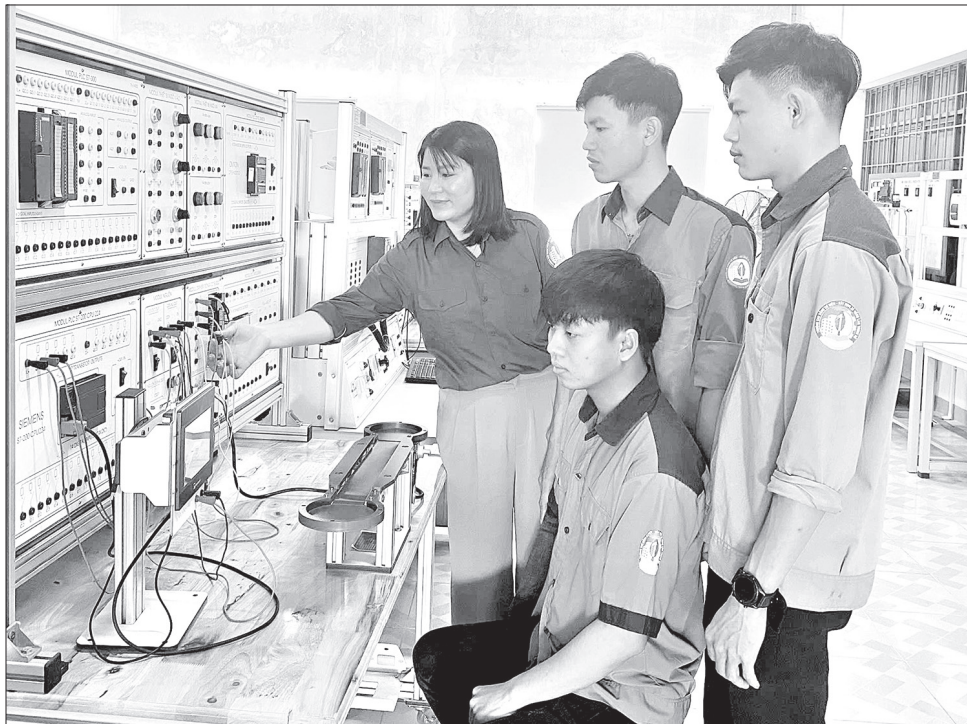
Số lượng giảng viên nữ trong khối ngành kỹ thuật tại các trường nghề trong tỉnh vẫn còn khá khiêm tốn so với giảng viên nam. Đây là thực trạng chung do đặc thù của ngành nghề vốn đòi hỏi khả năng làm việc với máy móc, thiết bị nặng...

Tại Trường CĐ Kỹ thuật Công nghệ Quy Nhơn, chỉ có 2 trong 4 khoa thuộc khối kỹ thuật có giảng viên nữ. Cụ thể, khoa Điện chỉ có duy nhất một nữ giảng viên, khoa Điện tử - Tin học có 10 giảng viên nữ. Tương tự, tại Trường CĐ Cơ điện - Xây dựng và Nông lâm Trung bộ, chỉ 1 trong 4 khoa kỹ thuật có giảng viên nữ. Đó là khoa Điện, Điện tử với 3 giảng viên nữ.

Dù số lượng ít, nhưng các giảng viên nữ vẫn khẳng định chuyên môn vững vàng và nhiệt huyết với nghề. Ông Trần Hiếu Nghĩa, Trưởng Khoa Điện tử - Tin học Trường CĐ Kỹ thuật Công nghệ Quy Nhơn, cho biết 10 giảng viên nữ của khoa đều là thạc sĩ kỹ thuật chuyên ngành Công nghệ thông tin và Điện tử viễn thông. Họ luôn cập nhật kiến thức, ứng dụng công nghệ tiên tiến vào giảng dạy, giúp sinh viên bắt kịp xu hướng phát triển của ngành.

Là nữ giảng viên duy nhất của Khoa Điện Trường CĐ Kỹ thuật Công nghệ Quy Nhơn, chị Đoàn Thị Khánh Chi luôn thể hiện tinh thần trách nhiệm cao, chuyên môn vững vàng

**Giảng viên Ngô Thị Hồng Tân (khoa Điện - Điện tử Trường CĐ Cơ điện - Xây dựng và Nông lâm Trung bộ) hướng dẫn thực hành cho sinh viên khoa Điện.**  
Ảnh: N.M



và sự tận tâm trong giảng dạy. Ngoài công tác giảng dạy, cô Khánh Chi còn tích cực tham gia vào các hoạt động nghiên cứu khoa học, đổi mới phương pháp đào tạo, góp phần nâng cao chất lượng giảng dạy của khoa. Không chỉ đóng góp về mặt chuyên môn, cô Khánh Chi còn là nguồn cảm hứng, tiếp thêm động lực cho sinh viên, đặc biệt là các bạn nữ, mạnh dạn theo đuổi đam mê và khẳng định bản thân trong lĩnh vực kỹ thuật. Đáng chú ý, trong lớp Cao đẳng K16 Điện Công nghiệp A (niên khóa 2022 - 2025) - nơi khoa Điện lần đầu tiên có một nữ sinh viên theo học, cô Khánh Chi đã được tin tưởng giao nhiệm vụ làm giảng viên chủ nhiệm.

## Kiên trì gieo đam mê

Năm 2005, chị Ngô Thị Hồng Tân bước chân vào môi

trường giáo dục nghề nghiệp với vai trò giảng viên khoa Điện - Điện tử Trường CĐ Cơ điện - Xây dựng và Nông lâm Trung bộ, là nữ giảng viên duy nhất giữa tập thể toàn nam, từ đồng nghiệp đến sinh viên. “Cảm giác lạc lõng, khó hòa nhập là điều không tránh khỏi; thậm chí ban đầu tôi chưa nhận được nhiều sự tin tưởng. Thay vì nản lòng, tôi chọn cách khẳng định mình bằng hành động: Tham gia các kỳ thi giáo viên dạy giỏi, nghiên cứu và chế tạo mô hình học cụ. Việc hướng dẫn sinh viên thực hành kỹ năng như leo trụ, kéo dây, quấn quạt cũng gặp không ít rào cản về giới, nhưng với sự kiên trì và tâm huyết, tôi dần tìm ra phương pháp phù hợp, giúp học trò tiếp thu kiến thức hiệu quả”, chị Tân nhớ lại.

Những nỗ lực không ngừng

nghỉ của chị Tân đã dần mang lại trái ngọt với nhiều giải thưởng. Nổi bật là giải ba cấp quốc gia tại cuộc thi mô hình học cụ (năm 2012), giải nhất tại Hội thi thiết bị đào tạo tự làm cấp trường với đề tài “Nghiên cứu, thiết kế, lắp đặt mô hình dàn trải tủ đồng” (năm 2022), giải nhì Hội thi thiết bị đào tạo tự làm cấp trường với các đề tài “Nghiên cứu, thiết kế, lắp đặt mô hình dàn trải mạng truyền thông công nghiệp”, “Mô hình thực hành điện gió” (năm 2023 và 2024).

Mỗi mô hình, thiết bị được ghi nhận đều là một cột mốc quan trọng trong hành trình nghiên cứu và sáng tạo của một nữ giảng viên đang từng bước khẳng định năng lực trong một lĩnh vực mà phụ nữ vẫn còn chiếm tỷ lệ nhỏ. Chị Tân chia sẻ: “Hơn cả những giải thưởng, điều khiến tôi tự hào nhất chính

là truyền cảm hứng cho thế hệ trẻ, đặc biệt là các bạn nữ có đam mê với ngành điện, để họ tin rằng: Chỉ cần có quyết tâm, không có giới hạn nào là không thể vượt qua”.

Là gương mặt nữ duy nhất về chuyên ngành Điện tử viễn thông của Khoa Điện tử - Tin học Trường CĐ Kỹ thuật Công nghệ Quy Nhơn, chị Đào Thị Thúy Dung cho rằng: Phụ nữ thường gánh vác trách nhiệm chăm sóc gia đình, khiến việc cân bằng giữa công việc và cuộc sống trở thành thách thức, ảnh hưởng đến hiệu suất làm việc cũng như hội tham gia nghiên cứu khoa học và phát triển chuyên môn sâu. “Điều may mắn, đáng trân trọng là chúng tôi luôn được khoa và nhà trường tạo điều kiện để mình phát huy năng lực chuyên môn, tham gia các hoạt động trao đổi, nâng cao trình độ, được đóng góp sức mình vào các nhiệm vụ khác”, chị Dung tâm sự.

Chia sẻ về những lợi thế của phái nữ trong giảng dạy, chị Đinh Thị Thu, Trưởng bộ môn Công nghệ thông tin, khoa Điện tử - Tin học, Trường CĐ Kỹ thuật Công nghệ Quy Nhơn, cho rằng: “Trong môi trường giáo dục, ngoài chuyên môn, giảng viên còn cần những phẩm chất mềm như khả năng giao tiếp, truyền đạt cảm xúc, sự kiên nhẫn, lắng nghe và thấu hiểu. Những yếu tố này giúp tạo dựng môi trường học tập tích cực, truyền cảm hứng và thúc đẩy sự thay đổi tích cực ở sinh viên. Là phụ nữ, chúng tôi tận tâm với nghề, từng bước khẳng định vị trí và nhận được sự yêu mến, tôn trọng từ đồng nghiệp cũng như học trò”.

NGUYỄN MUỘI

# Xe “cày nát” đường nhưng chậm khắc phục

Hai năm gần đây, các phương tiện chở đất cát phục vụ thi công dự án hạ tầng kỹ thuật khu dân cư khu phố 6, phường Nhơn Bình (TP Quy Nhơn) khiến tuyến đường Nguyễn Diêu (đoạn từ phía Đông Làng trẻ em SOS Quy Nhơn đến chung cư Ecohome Nhơn Bình) hư hỏng nặng, nhiều ổ gà, ổ voi gây nguy hiểm cho người và phương tiện tham gia giao thông.

Bà Lê Thị Kim Hoa, ở đường Nguyễn Diêu bức xúc: Mỗi ngày có đến hàng trăm lượt xe tải trọng lớn chở đất cát phục vụ san lấp mặt bằng khu dân cư khu phố 6. Do xe có tải trọng lớn, chạy liên tục cả ngày lẫn đêm đã cày nát tuyến đường này, mặt đường xuất hiện hàng trăm ổ gà, ổ voi, nhiều đoạn hư hỏng dài hàng chục mét. Mùa mưa thì ngập sâu, còn mùa nắng thì bụi mù trời. Người dân quá khổ với con đường này. Hằng ngày, chứng kiến không biết bao nhiêu vụ té ngã, nhẹ thì ướt quần áo, nặng thì trầy xước. Mỗi lần mưa xuống, nước ngập ngang bánh xe, các cháu học sinh, người dân phải lội bì bõm. Nhiều em học sinh đi xe đạp điện qua hố nước ngập ngang bánh xe bị trượt té, bùn đất bám lem. Trong các cuộc họp, tiếp xúc cử tri người dân ý kiến nhiều lần nhưng chưa thấy chính quyền quan tâm, sửa chữa.

Theo ông Đỗ Xuân Nhất, Chủ tịch UBND phường Nhơn Bình, trước đây, phương tiện tham gia giao thông và xe tải chuyên chở đất, cát - và hầu hết đều vượt trọng tải cho phép - phục vụ các công trình qua lại với tần suất rất lớn, khiến đường Nguyễn Diêu xuống cấp nghiêm trọng, tạo thành những hố sâu, thường xuyên xảy ra ngập úng, dễ xảy ra tai nạn cho người tham gia giao thông và mất vệ sinh môi trường khu dân cư. “UBND phường Nhơn Bình có đã báo cáo gửi UBND TP Quy Nhơn, đề nghị



Ổ gà, ổ voi xuất hiện dày đặc trên đường Nguyễn Diêu.

Ảnh: VĂN LƯU

chỉ đạo đơn vị chức năng cải tạo, sửa chữa đoạn đường này, tuy nhiên, đến nay vẫn chưa có gì”, ông Nhất nói.

Ông Nguyễn Thành Tường, Giám đốc Ban quản lý dịch vụ công ích TP Quy Nhơn, cho biết: Chuyện đường Nguyễn Diêu hư hỏng đúng như dân phản ánh. Đây là tuyến đường mà trước đây xe tải trọng lớn chở vật liệu san lấp hạ tầng khu dân cư khu phố 6, phường Nhơn Bình do Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh làm chủ đầu tư. Sau khi xây dựng xong khu dân cư này thì tuyến đường cũng bị hư hỏng nặng nhưng

chủ đầu tư dự án không khắc phục. Tuy nhiên, dự án chưa bàn giao cho TP Quy Nhơn nên việc sửa chữa tuyến đường này vẫn thuộc trách nhiệm của Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh.

“Để đảm bảo ATGT cho người và phương tiện lưu thông trên đoạn đường này, Ban Quản lý dịch vụ công ích thành phố sẽ phối hợp với Phòng Quản lý đô thị và chính quyền địa phương kiểm tra, có báo cáo đề xuất UBND TP Quy Nhơn kiến nghị Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh sớm sửa chữa”, ông Tường cho hay. **VĂN LƯU**

## Nguyễn Bí thư Huyện ủy Vinh Thạnh bị phạt 3 năm tù

(BD) - Ngày 7.3, TAND tỉnh mở phiên tòa hình sự xét xử sơ thẩm và tuyên phạt bị cáo Nguyễn Đình Kim (SN 1954, nguyên Bí thư Huyện ủy Vinh Thạnh) 3 năm tù giam về tội “Lợi dụng chức vụ, quyền hạn gây ảnh hưởng đối với người khác để trục lợi” với tình tiết “Gây thiệt hại về tài sản từ 1 tỷ đồng đến dưới 3 tỷ đồng”.

Theo hồ sơ vụ án, bị cáo Kim từng giữ chức Chi cục trưởng Chi cục Kiểm lâm Bình Định từ tháng 7.2002 và sau đó được bầu làm Bí thư Huyện ủy Vinh Thạnh vào tháng 10.2005 cho đến khi nghỉ hưu vào tháng 11.2014. Trong suốt thời gian công tác, bị cáo Kim đã lợi dụng chức vụ, quyền hạn để liên hệ với các cán bộ, cơ quan chức năng ở huyện Vinh Thạnh, nhằm xin cấp đất trái phép. Cụ thể, bị cáo đã tác động để được giao trái pháp luật 138,4 ha đất rừng phòng hộ tại tiểu khu 176a xã Vinh Hòa (nay là xã Vinh Hiệp), tiểu khu 169, xã Vinh Hòa, huyện Vinh Thạnh.

Đặc biệt, dù biết rõ các quy định của pháp luật về bảo vệ rừng phòng hộ và cấm giao đất rừng phòng hộ cho cá nhân, bị cáo Kim vẫn tiếp tục lợi dụng quyền hạn để gây ảnh hưởng, dẫn đến việc giao trái phép 115 ha đất rừng cho mình và người thân sử dụng. Sau khi bị thu hồi 18 ha đất, Kim tiếp tục nhờ người khác đứng tên xin lại đất và nhận thêm 5,4 ha đất rừng không đúng quy định.

Tại tòa, bị cáo Kim cho rằng hành động của mình xuất phát từ ý định chủ quan là muốn “phủ xanh đất trống, bảo vệ sinh thái và phát triển kinh tế tại địa phương” là việc làm có lợi... Tuy nhiên, Hội đồng xét xử xác định bị cáo Kim đã xâm phạm đến hoạt động đứng đắn của cơ quan Nhà nước trong lĩnh vực quản lý, sử dụng đất đai và phòng chống tham nhũng, gây mất ổn định về trật tự quản lý hành chính, kinh tế, đất đai, gây thất thoát tài sản nhà nước với giá trị thiệt hại hơn 2,6 tỷ đồng nên cần xử lý nghiêm bằng pháp luật hình sự để giáo dục và phòng ngừa tội phạm. **K.ANH**

## Khởi tố đối tượng chuyên cho tiểu thương vay nặng lãi

Thời gian qua, tại một số chợ trên địa bàn tỉnh, một số đối tượng cho các tiểu thương vay tiền, với số tiền không lớn từ 1 triệu đến 10 triệu đồng, xong cách tính lãi vay hàng ngày với mức khá cao.

Mới đây nhất cuối tháng 2 vừa qua, cơ quan CA đã kết thúc điều tra vụ cho vay nặng lãi đối với bà Nguyễn Thị Kiều (SN 1971, ở phường Bình Định, TX An Nhơn). Trước đó, nhận thấy việc cho vay nhanh từ các tiểu thương ở các chợ trên địa bàn TX An Nhơn thu được nguồn lợi lớn, từ năm 2022 đến cuối năm 2024, Nguyễn Thị Kiều đã cho rất nhiều tiểu thương ở chợ Bình Định (cũ) và các chợ lân cận vay tiền. Tổng số tiền cho vay hơn 1 tỷ đồng, thu lợi bất chính trên 100 triệu đồng.

Mặc dù Nguyễn Thị Kiều thu lãi ngày nhưng tính cộng theo năm thì lãi suất từ 109% đến 120%/năm. Tại cơ quan CA, Nguyễn Thị Kiều cho rằng: Do không hiểu biết pháp luật, cứ nghĩ người vay đã đồng thuận, tính lãi xuất theo ngày vài chục nghìn không có bao nhiêu, phù hợp với nhu cầu tiểu thương thì không vi phạm pháp luật.

Trước đó, cuối tháng 12.2024, cơ quan CA cũng đã khởi tố, bắt giam Nguyễn Thị Ngọc Oanh (SN 1976, ở phường Thị Nại, TP Quy Nhơn) để làm rõ hành vi “cho vay



Cơ quan CA làm việc với Nguyễn Thị Kiều Oanh. Ảnh: N.GIANG

lãi nặng trong giao dịch dân sự”.

Từ tháng 3.2023 đến tháng 12.2024, Nguyễn Thị Kiều Oanh đã cho nhiều tiểu thương các chợ ở TP Quy Nhơn vay tổng số tiền là gần 3,3 tỷ đồng, với lãi suất từ 9% đến 24%/tháng, thu lợi bất chính tổng số tiền gần 690 triệu đồng. Với các trường hợp chậm trả tiền, Oanh gọi điện thoại hăm dọa, uy hiếp, gây sức ép buộc phải trả tiền, tăng lãi suất...

Theo CA các địa phương, tình trạng cho vay ở các chợ thời gian qua đã gây mất ANTT ở địa phương, đã có những ấu đã xảy ra với những người vay và người cho vay, hay những người cho vay với nhau. Thời gian tới, lực lượng CA các địa phương sẽ tăng cường nắm tình hình, xử lý nghiêm các đối tượng cho tiểu thương tại các chợ vay nặng lãi. **N.GIANG**

## Hai học sinh nhặt được điện thoại, trả lại người đánh rơi

● Sáng 6.3, trên đường đi học, Nguyễn Thị Thanh Quý và Nguyễn Hoàng Ngọc Diễm (cùng SN 2011, học sinh lớp 8, Trường THCS Mỹ Châu, huyện Phù Mỹ) nhặt được một chiếc điện thoại di động hiệu Xiaomi Redmi. Ngay sau đó, hai em đã mang đến CA xã Mỹ Đức để bàn giao, nhờ tìm chủ nhân bị mất.

Tiếp nhận chiếc điện thoại, CA xã Mỹ Đức đã nhanh chóng đăng thông báo trên các trang mạng xã hội và tiến hành xác minh. Chỉ hai giờ sau, chị Nguyễn Thị Bé (SN 1969, ở thôn Phú Thứ, xã Mỹ Đức) đã đến CA xã để nhận lại tài sản.

Chị Bé xúc động chia sẻ: “Trong điện thoại có rất nhiều thông tin, tài liệu quan trọng phục vụ công việc hằng ngày của tôi. Tìm lại được, tôi mừng lắm. Cảm ơn hai học sinh ngoan và CA xã rất nhiều!”.

● Trước đó, sáng 5.3, chị Nguyễn Thị Lan (SN 1966, ở thôn Ngọc Thạnh 1, xã Phước An, huyện Tuy Phước) đến trình báo và bàn giao cho CA xã Phước An 1 chiếc điện thoại iPhone Xsmax (trị giá 10 triệu đồng) để nhờ lực lượng chức năng tìm và trả lại cho người đánh rơi.

Ngay khi tiếp nhận vụ việc, bằng các biện pháp nghiệp vụ, CA xã Phước An đã nhanh chóng xác minh



Hai học sinh trao điện thoại nhặt được cho CA xã Mỹ Đức. Ảnh: T.LONG

được số điện thoại của chủ tài sản, xác định được người đánh rơi điện thoại là ông Nguyễn Văn Trình (SN 1964), ở khu phố Thạnh Xuân Đông, phường Hoài Hương, TX Hoài Nhơn. CA xã đã liên hệ với ông Trình đến trụ sở để trực tiếp trao trả lại điện thoại ngay trong sáng cùng ngày. **T.LONG - N.QUÝ**

TUY PHƯỚC BƯỚC VÀO VỤ NUÔI THỦY SẢN:

# Chuẩn bị chu đáo, đảm bảo thắng lợi

Trong bối cảnh biến đổi khí hậu ngày càng phức tạp, huyện Tuy Phước chủ động điều chỉnh thời điểm thả con giống, triển khai nhiều mô hình nuôi thủy sản phù hợp, đảm bảo ổn định hiệu quả kinh tế.

Ngày 25.2, ông Nguyễn Ngọc Toàn, ở thôn Vinh Quang 1 (xã Phước Sơn), thả tôm, cá giống trên 12.000 m<sup>2</sup> mặt nước, trong đó phần thả cá hơn 3.000 m<sup>2</sup> mặt nước. 1 tháng trước, ông Toàn đã xử lý nước trong các hồ nuôi rất kỹ, bởi ông lo năm nay, thời tiết diễn biến thất thường, mưa lớn khiến độ mặn nước hồ bị giảm. Cũng giống như ông Toàn, đa số hộ nuôi thủy sản ở xã Phước Sơn đều xử lý hồ nuôi rất kỹ, chỉ khi hồ đảm bảo độ mặn, bà con mới thả giống.

Ông Toàn cho biết, do vị trí các hồ của ông ở cao triều nên ngày 25.2, ông đã tiến hành thả giống. Đa số hộ nuôi còn lại trong xã đến ngày 1.3 mới thả giống, khi thời tiết ấm áp hơn. So với mọi năm, các hộ dân ở Phước Sơn đầu tư lớn hơn cho con giống; những nhà sản xuất có uy tín cao, chất lượng ổn định được chọn mua nhiều hơn.

Cũng như ông Toàn, ông Dương Văn Thừa ở thôn Lộc Hạ (xã Phước Thuận) đã thả xong con giống trên hồ nuôi 1,2 ha của mình. Cần thận dùng thiết bị đo độ pH và kiểm tra mỗi ngày, ông Thừa đang theo sát quá trình sinh trưởng của tôm, cua, cá ngay từ những ngày đầu.

Trong khi đó, tại hai xã Phước Hòa và Phước Thắng, đến ngày 3.3, độ ngọt của nước trong hồ tại nhiều vùng nuôi vẫn còn cao, do đây là các vùng rốn lũ. Ông Nguyễn Văn Hùng, Phó Chủ tịch UBND xã Phước Thắng, cho biết, xã đã tổ chức tập huấn hộ nuôi kỹ thuật vụ nuôi thủy sản đầu năm vào cuối tháng 2, trước khi các hộ thả



Ông Nguyễn Ngọc Toàn, ở thôn Vinh Quang 1 (xã Phước Sơn) thả con giống sau 1 tháng xử lý kỹ lưỡng hồ nuôi. Ảnh: N.N

giống. Xã đặc biệt nhấn mạnh việc vệ sinh ao hồ, chọn con giống và thức ăn phù hợp với đặc điểm của địa phương để đảm bảo tỷ lệ sống cao nhất.

Xã Phước Hòa có diện tích nuôi thủy sản hơn 300 ha, nhưng đến đầu tháng 3, người dân chỉ mới thả giống trên 1/3 diện tích đảm bảo độ mặn. Theo ông Huỳnh Thanh Vương, Chủ tịch UBND xã Phước Hòa, 2/3 diện tích còn lại ở gần cửa sông, dự kiến đến tầm cuối tháng 3 khi đảm bảo độ mặn, người dân mới tiến hành thả giống.

Năm 2025, huyện Tuy Phước triển khai kế hoạch nuôi tôm trên tổng diện tích 840 ha, đặt mục tiêu năng suất bình

quân 1.464 kg/ha. Huyện ưu tiên phát triển nuôi tôm theo hướng an toàn sinh học, người nuôi được tư vấn để nghiên cứu, lựa chọn mô hình phù hợp; các hộ nuôi ao hồ ngoài đầm Thị Nại hoặc trong đầm nhưng có cơ sở vật chất hạn chế được khuyến cáo áp dụng mô hình nuôi quảng canh cải tiến. Những vùng trũng, thường xuyên chịu ảnh hưởng của bão lũ, huyện khuyến khích hộ nuôi thử nghiệm mô hình Semi-Biofloc nhằm nâng cao năng suất. Những khu vực dễ bị ngập lụt, hộ dân có thể áp dụng mô hình nuôi quảng canh cải tiến, thân thiện với môi trường. Cùng với đó huyện

cũng quy hoạch khoảng 80 ha vùng nuôi ổn định để áp dụng công nghệ cao như nuôi tôm 2 - 3 giai đoạn, Semi-Biofloc, trải bạt nền và xử lý chất thải bằng phương pháp cơ học và sinh học.

Theo ông Nguyễn Ngọc Xuân, Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện cho biết: Huyện đang phối hợp với Trung tâm Khuyến nông (Sở Nông nghiệp và Môi trường) trong năm nay tiếp tục hỗ trợ bà con về kỹ thuật, áp dụng các mô hình, tiến bộ khoa học phù hợp nhằm nâng cao năng suất, bảo vệ môi trường, tạo tiền đề cho nghề nuôi thủy sản phát triển bền vững. **NGỌC NGÀ**

## Đề xuất khắc phục sạt lở đê chắn sóng, ngăn cát cửa biển Tam Quan

(BD) - UBND TX Hoài Nhơn đã có tờ trình gửi UBND tỉnh đề xuất chủ trương đầu tư dự án khắc phục cấp bách sạt lở đê chắn sóng, ngăn cát cửa biển Tam Quan (phường Tam Quan Bắc, TX Hoài Nhơn) trong chiều dài 800 m, với kinh phí dự kiến khoảng 4,5 tỷ đồng.

Theo UBND TX Hoài Nhơn, việc đầu tư xây dựng 800 m đê kè tại cửa Tam Quan là cần thiết để bảo vệ tuyến đê hiện tại trước sự ảnh hưởng của sóng Đông Bắc. Sóng này gây bồi lấp trầm tích mạnh mẽ, làm giảm hiệu quả chắn sóng của khu vực. Đặc biệt, đoạn 100 m giáp mũi đê thường xuyên chịu tác động của sóng, khiến lớp đá bảo vệ bị dịch chuyển, gây hư hỏng kết cấu thùng bê tông cốt thép và ảnh hưởng đến ổn định của đê.

AN NHIÊN

## Phấn đấu chỉ tiêu tăng trưởng nông, lâm, thủy sản đạt từ 3,6 - 3,8%

Theo Kế hoạch hành động thực hiện chỉ tiêu tăng trưởng nông, lâm, thủy sản của Sở Nông nghiệp và Môi trường vừa ban hành, mục tiêu trong năm 2025 phấn đấu tốc độ tăng trưởng GRDP toàn ngành đạt từ 3,6% - 3,8%, nỗ lực cao nhất để đạt tăng trưởng ở mức 3,8%. Trong đó: Trồng trọt tăng 1,55%; chăn nuôi tăng 5,5%; lâm nghiệp tăng 5,9% và thủy sản tăng 3%, góp phần đạt tăng trưởng 8,5% - 9% chung cả tỉnh.

Để đạt được mục tiêu đó, Sở Nông nghiệp và Môi trường sẽ tiếp tục đôn đốc, hỗ trợ nhà đầu tư đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án sản xuất, chế biến có quy mô lớn trên lĩnh vực nông nghiệp như: Chuỗi liên kết thu mua, chế biến từ đậu phụng; thúc đẩy mô hình gà thả đồi trên địa bàn huyện Tây Sơn, Hoài Ân, An Lão... Đồng thời, phối hợp đẩy nhanh tiến độ thực hiện, hoàn thành các dự án sản xuất kinh doanh lĩnh vực nông nghiệp trong năm 2025. Đây là yếu tố quan trọng giúp nâng cao hiệu quả cạnh tranh và giá trị sản xuất nông nghiệp của tỉnh thời gian tới, góp phần thúc đẩy tiêu thụ nông sản cho người dân, tạo tiền đề phát triển nông, lâm nghiệp và thủy sản nhanh và bền vững.

THÀNH NGUYỄN

## Hà Ri bảo vệ rừng hiệu quả nhờ sự đồng thuận

Ông Đặng Bá Quang, Hạt trưởng Hạt Kiểm lâm huyện Vĩnh Thạnh, cho biết, nhiều năm qua, thôn Hà Ri (xã Vinh Hiệp) là một trong những điểm sáng trong công tác bảo vệ rừng, phòng cháy, chữa cháy rừng (PCCCR) của huyện. Có được điều này chủ yếu nhờ người dân của thôn không ngừng nâng cao nhận thức và trách nhiệm của mình với rừng.

Hà Ri có 156 hộ với hơn 560 nhân khẩu. Trưởng thôn Hà Ri Đinh Hùng tự hào khoe, bao đời trưởng thôn vận động dân thực hiện chủ trương, chính sách nào của Đảng, Nhà nước cũng thuận lợi, suôn sẻ. Sự đồng lòng, đồng thuận, cùng chung vai sát cánh xây dựng quê hương giàu đẹp đã trở thành một truyền thống đáng tự hào của thôn Hà Ri. Có được điều này là chuyện không hề dễ, nên lãnh đạo thôn qua các thời kỳ luôn nỗ lực giữ gìn và phát huy, thể hiện qua lời nói, việc làm cụ thể, đầy thuyết phục. Hiện nay, nhiều người



Các thành viên của Chốt phối hợp bảo vệ rừng Hà Ri đi tuần tra khu vực rừng trồng vào đầu tháng 3.2025. Ảnh: N.N

dân trong thôn tham gia nhận khoán bảo vệ rừng. Cũng nhờ giữ rừng tốt, người dân còn được hưởng tiền chi trả dịch vụ môi trường rừng. Ý thức cao lại nhận được nhiều lợi ích từ việc bảo vệ rừng, góp phần tăng thu nhập, nâng cao đời sống, vật chất, tinh thần nên bà con Hà Ri không lấn biên rừng, không khai thác gỗ trái phép trong nhiều năm qua.

Trưởng thôn Đinh Hùng

cho biết, Hà Ri không hề chủ quan mà ngược lại luôn nỗ lực hết sức để duy trì thành quả có được. Thôn vừa có Chốt phối hợp bảo vệ rừng gồm kiểm lâm phụ trách địa bàn, cán bộ Ban Quản lý rừng phòng hộ và dân quân của thôn, lại vừa có đội xung kích PCCCR của thôn với 10 thành viên luôn trong tư thế sẵn sàng ứng phó với sự cố ngoài ý muốn.

Anh Đinh Thái, thành

viên của Chốt cũng đồng thời là thành viên đội xung kích cho biết, nghe có cháy rừng thì không phải 10 mà có khi vài chục người dân cùng kéo nhau đi dập lửa. Mừng 10 Tết Nguyên đán Ất Tỵ 2025, thôn đã họp dân, triển khai và lưu ý bà con một số nội dung liên quan PCCCR và bảo vệ rừng trong năm 2025.

"Thêm một chuyên biến nhận thức đáng mừng trong dân thời gian qua là ngày càng nhiều bà con nhận rõ lợi ích của việc trồng gỗ lớn nên đang chuyển hóa rừng trồng gỗ nhỏ sang rừng gỗ lớn. Áp lực về kinh tế không quá lớn như trước, nên bà con không khai thác rừng keo sớm như trước nữa. Những đôi vợ chồng trẻ vừa trồng keo vừa làm việc tại các công ty để có thu nhập trang trải chi phí hằng tháng, để những rừng keo sống lâu hơn, cao hơn, to hơn, bán được giá hơn", anh Thái chia sẻ.

NGỌC NGÀ

ĐẦU TƯ TUYẾN ĐƯỜNG NGÔ MÂY Ở TP QUY NHƠN:

# Khẩn trương gỡ vướng mặt bằng khu tái định cư

Được phê duyệt để triển khai từ năm 2019, nhưng đến nay Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường Ngô Mây nối dài ở TP Quy Nhơn vẫn chưa thể khởi động. Những ngày gần đây TP Quy Nhơn khẩn trương triển khai các thủ tục đầu tư khu tái định cư để phục vụ di dời số hộ ảnh hưởng, khởi thông Dự án.

Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường Ngô Mây nối dài ở TP Quy Nhơn (Dự án) dài 1,377 km đi qua địa bàn hai phường Quang Trung và Ngô Mây, do Ban Quản lý Dự án Giao thông tỉnh (nay là Ban Quản lý Dự án các công trình giao thông và dân dụng tỉnh) làm chủ đầu tư, với tổng vốn đầu tư 396 tỷ đồng.

## Vướng mặt bằng bố trí tái định cư

Theo quyết định ban đầu, thời gian dự kiến hoàn thành Dự án và đưa vào sử dụng trong năm 2023. Tuy nhiên do không giải phóng được mặt bằng, không thể tổ chức tái định cư nên chủ đầu tư chưa thể triển khai đầu tư xây dựng, do đó Dự án được tinh gia hạn đến năm 2025.

Trước đây tình giao cho chủ đầu tư thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng phục vụ Dự án. Đến năm 2022, UBND tỉnh giao cho UBND TP Quy Nhơn tiếp tục thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng phục vụ Dự án và triển khai thực hiện khu tái định cư phục vụ di dời các hộ bị ảnh hưởng bởi Dự án.

Dự án này ảnh hưởng khoảng 200 hộ, đất đai, nhà cửa, vật kiến trúc, cây cối và hoa màu, trong số đó có 189 hộ tự ý lấn chiếm đất, xây dựng nhà, chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Ông Mai Ngọc Tinh, Chủ tịch UBND phường Ngô Mây, cho hay, đến nay phường đã

xác nhận nguồn gốc đất được 99/99 hộ. Tỉnh đã phê duyệt chi trả tiền 2 đợt/18 hộ/14,97 tỷ đồng, đã thực hiện chi trả 7 hộ/11,44 tỷ đồng, còn lại 11 hộ chưa thống nhất.

Trong khi đó, đến nay phường Quang Trung cũng đã xác nhận nguồn gốc đất cho 73/73 hộ. Tỉnh đã phê duyệt chi trả 3 đợt cho 16 hộ/17,34 tỷ đồng; đã thực hiện chi trả 6 hộ/2,47 tỷ đồng, còn lại 10 hộ chưa thống nhất.

Ông Nguyễn Công Vinh, Phó Chủ tịch UBND TP Quy Nhơn, cho biết: UBND thành phố đã chỉ đạo Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố tập trung đẩy nhanh công tác đầu tư xây dựng khu tái định cư mới, sau khi UBND tỉnh cho chủ trương thực hiện về việc đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ dự án đường Ngô Mây nối dài. Tuy nhiên, giá đất định cư được xác định theo bảng giá đất tại thời điểm phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ,



Khu nhà dân trong vùng ảnh hưởng đầu tư Dự án tuyến đường Ngô Mây nối dài đi qua địa bàn phường Ngô Mây. Ảnh: M. HOÀNG

tái định cư, đến nay còn chờ ban hành bảng giá này.

## Khẩn trương thực hiện khu tái định cư phục vụ Dự án

Ách tắc trong khâu giải phóng mặt bằng khiến cuộc sống của người dân trong vùng Dự án cũng bị ảnh hưởng theo. Ngay cả một số hộ thuộc diện giải tỏa đã nhận đền bù cũng rất lo lắng vì chưa được di dời tái định cư để sớm ổn định cuộc sống. Chị Nguyễn Thị Thanh V.

(phường Ngô Mây) chia sẻ: Người dân ở đây rất mong chính quyền và cơ quan chức năng khẩn trương thực hiện Dự án để người dân sớm ổn định cuộc sống. Dự án rề rà trong nhiều năm, nhà cửa xuống cấp, xập xệ cũng không thể sửa chữa; ở thì cực mà đi thì chưa có đất tái định cư.

Liên quan vấn đề này ông Nguyễn Công Vinh cho biết, UBND tỉnh đã phê duyệt dự án đầu tư xây dựng, kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án khu tái định

cư tại khu phố 8, phường Nhơn Phú vào cuối năm 2024. Về cơ bản, công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng khu tái định cư phục vụ Dự án đầu tư tuyến đường Ngô Mây nối dài đến nay đã hoàn thành.

Trong tháng 2.2025, thành phố đã trình Sở Xây dựng thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở các hạng mục san nền mặt bằng, hệ thống giao thông; hệ thống thoát nước mưa, hệ thống thoát nước thải, cấp nước sinh hoạt và PCCC cho khu tái định cư. Đồng thời, trình Sở Công Thương thẩm định các hạng mục hệ thống cấp điện. Sau khi có kết quả thẩm định, UBND thành phố phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán. Trong tháng 3.2025, phê duyệt dự toán gói thầu, tổ chức lập hồ sơ mời thầu xây lắp. Tháng 4.2025, tổ chức lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng; nhà thầu tư vấn giám sát thi công. **MAI HOÀNG**

## Hoàn thành dứt điểm trong năm 2025

Liên quan đến dự án đường Ngô Mây nối dài, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng yêu cầu UBND TP Quy Nhơn khẩn trương xây dựng kế hoạch tiến độ chi tiết thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng và tái định cư, hoàn thành dứt điểm trong năm 2025. Đồng thời, chấn chỉnh ngay đối với tổ công tác để đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng của Dự án; nếu cần thiết

thì thay đổi nhân sự để đảm bảo tiến độ theo yêu cầu.

Định kỳ ngày 25 hằng tháng, TP Quy Nhơn báo cáo cụ thể tình hình thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng (kể cả tiến độ thực hiện xây dựng khu tái định cư phục vụ Dự án) cho UBND tỉnh, trong đó phải nêu rõ khối lượng công việc cụ thể thực hiện trong tháng và kế hoạch khối lượng công việc thực hiện trong tháng sắp đến.

## SỐNG XANH

### Đừng vứt rác bừa bãi nữa...

Lâu nay, tại nhiều khu vực công cộng từ đô thị cho đến nông thôn đều có những tấm bảng với dòng chữ "cấm xả rác" hoặc "cấm vứt rác bừa bãi" được dựng lên để nhắc mọi người nâng cao ý thức, giữ gìn vệ sinh chung. Thế nhưng, thường nơi nào có bảng cấm, nơi đó lại xuất hiện "bãi rác" tự phát gây mất mỹ quan, ảnh hưởng môi trường.

Bên cạnh đó, khi diễn ra các sự kiện và lễ hội ở nhiều địa phương trong tỉnh, nhất là trên địa bàn TP Quy Nhơn, hình ảnh đọng lại cuối cùng ở các địa điểm tổ chức thường là đủ loại rác thải vương vãi. Còn tại các quán ăn, nhất là hàng quán vỉa hè, đĩa số khách vào quán sau khi sử dụng giấy khô, khăn ướt thì thân nhiên vứt bên dưới, dù một số quán có bố trí sọt đựng rác ở cạnh bàn ăn.

Tại các công viên và khu vực bãi biển dọc theo đường Xuân Diệu (TP Quy Nhơn), không ít người vứt bừa bãi hộp, ly nhựa đựng thức ăn, đồ uống; bao bì ny lông; thùng xốp... ra bãi cỏ hoặc xuống biển. Đây cũng là tình trạng chung mà nhiều bãi biển khác trên địa bàn tỉnh



Nhân viên Công ty CP Môi trường Bình Định dọn dẹp rác tại bãi biển Quy Nhơn. Ảnh: M.N

phải hứng chịu.

Một số hình ảnh kể trên cho thấy rất nhiều người có thói quen vứt rác thải bừa bãi ra đường, nơi công cộng, bờ biển... Hành động "tiện đâu vứt đó" đã trở thành thói quen xấu, kém ý thức của không ít người. Đáng ngại, thực trạng này để lại nhiều hệ lụy cho cảnh quan, môi trường

và chính sức khỏe con người.

Theo TS Nguyễn Việt Cường, Chi cục trưởng Chi cục Bảo vệ môi trường (Sở Nông nghiệp và Môi trường), rác thải nhựa là một trong những loại rác khó phân hủy nhất; thời gian phân hủy phụ thuộc vào nhiều yếu tố như loại nhựa, điều kiện môi trường. Thông thường, loại dễ phân hủy nhất như bao bì nhựa cũng phải mất từ 10 - 20 năm; còn các loại khó phân hủy phải tới 500 - 600 năm hoặc lâu hơn.

Đặc biệt, rác thải nhựa không phân hủy sinh học, mà chỉ bị phân rã thành các mảnh vụn nhỏ hơn gọi là microplastic. Những mảnh vụn này có thể tồn tại trong môi trường hàng nghìn năm, gây nhiều vấn đề tiêu cực cho hệ sinh thái; hoạt động đánh bắt, nuôi trồng thủy hải sản; các bệnh về tim mạch, ung thư cho con người.

Vì vậy, tự mỗi người chúng ta nên bỏ thói xấu vứt rác bừa bãi để gìn giữ môi trường trong sạch, điều đó có lợi cho cộng đồng và trước tiên là có lợi cho bản thân ta.

**MINH NHÂN**

## Thông qua quy chế quản lý kiến trúc đô thị Mỹ Chánh

(BĐ) - Quy chế quản lý kiến trúc đô thị Mỹ Chánh (huyện Phù Mỹ) được áp dụng cho các tổ chức, cá nhân có liên quan đến hoạt động kiến trúc và xây dựng công trình kiến trúc trên phạm vi ranh giới đô thị Mỹ Chánh.

Đây là một trong những căn cứ pháp lý để lập đồ án quy hoạch chi tiết, thiết kế đô thị riêng, lập dự án đầu tư xây dựng; phục vụ quản lý và thực hiện việc xây dựng mới, cải tạo, chỉnh trang đô thị; xây dựng kế hoạch tổ chức lập thiết kế đô thị riêng đối với khu vực có ý nghĩa quan trọng, các tuyến đường..., xác định vị trí, quy mô công trình cần thi tuyển phương án kiến trúc để tạo điểm nhấn đô thị.

Quy chế xây dựng các yêu cầu về quản lý kiến trúc và yêu cầu kiến trúc đô thị. Đáng chú ý là bảo đảm tính thống nhất trong quản lý từ không gian tổng thể đến không gian cụ thể của công trình kiến trúc. Kiến trúc nhà ở phải kết hợp hài hòa giữa cải tạo với xây dựng mới, phù hợp với điều kiện tự nhiên và khí hậu, gắn công trình nhà ở riêng lẻ với tổng thể kiến trúc của khu vực. Công trình công cộng, công trình phục vụ tiện ích đô thị trên tuyến phố bảo đảm yêu cầu thẩm mỹ, công năng sử dụng... **HOÀNG ANH**

# Tự tay làm quà, thay lời muốn nói

Ngày Quốc tế Phụ nữ 8.3 là dịp để tôn vinh những đóng góp, khẳng định vai trò quan trọng của phụ nữ. Vì vậy, xu hướng làm quà handmade đang trở thành lựa chọn được nhiều người ưa chuộng bởi ý nghĩa và giá trị của món quà mang lại.

Gần đến Ngày Quốc tế Phụ nữ 8.3, cùng với những món quà có sẵn trên thị trường, năm nay có sự gia tăng của các sản phẩm thủ công. Nhiều người không chỉ tìm kiếm một món quà mang giá trị tinh thần cao mà còn muốn gửi gắm tình cảm một cách chân thành nhất đến người phụ nữ quan trọng của mình.

Nâng niu từng cánh hoa, bạn Nguyễn Thị Tường Vy (SN 2000, ở phường Nguyễn Văn Cừ, TP Quy Nhơn) bộc bạch: “Mình có rất nhiều sự lựa chọn với đa dạng mẫu mã và sản phẩm trên thị trường, nhưng mình chọn tham gia workshop để tự tay gửi gắm tình cảm vào từng đóa hoa dành tặng mẹ. Sau khi hoàn thành sản phẩm, điều quan trọng nhất là mình cảm nhận được sự trân trọng và nâng niu tình cảm. Khi đặt tâm huyết vào một món quà, mình tin rằng mẹ sẽ cảm nhận được điều đó một cách sâu sắc hơn”.

Chị Võ Trần Gia Thi (chủ workshop vẽ tranh canvas, TP Quy Nhơn) cho biết: Không chỉ giới trẻ, mà những người mẹ muốn lưu giữ hình ảnh đẹp cùng con cái, người thân, cũng lựa chọn hình thức vẽ tranh. Vừa có thời gian dành cho nhau nhiều hơn, vừa tạo nên kỷ niệm đẹp để chứa đựng tình cảm gia



Nhiều bạn trẻ lựa chọn tham gia những buổi workshop, tự tay vẽ những bức tranh dành tặng cho người thân trong Ngày Quốc tế Phụ nữ 8.3. Ảnh: TUYẾT SƯƠNG

đình. Với tầm giá chỉ từ 250 nghìn đồng, người tham gia có thể tự tay vẽ nên bức tranh theo nội dung mà mình muốn gửi gắm. So với giá các sản phẩm trên thị trường, sản phẩm này có lợi thế hơn nhiều, vì đã bao gồm một phần nước và tất cả nguyên liệu cần thiết đã được chuẩn bị sẵn. Chỉ trong khoảng 3 giờ, khách hàng đã có thể hoàn thiện một bức tranh độc đáo, được cá nhân hóa theo nhu cầu và mong muốn của mình.

Sau khi hoàn thành bức tranh tặng mẹ, chị Trần Lê Xuân Thanh (SN 1994, ở TP Quy Nhơn) tâm sự: “Mình muốn gửi gắm thông điệp qua món quà này đến mẹ đó là mong mẹ mình có một cuộc sống yên bình và nhẹ nhàng như phong cảnh ấy. Không giống như những món quà có sẵn, mình đã dành trọn tâm huyết và tình

yêu thương vào món quà này. Hy vọng mẹ sẽ thích”.

Chị Đào Thu Trang (chủ tiệm Bà Ngoại Crochet, TP Quy Nhơn) cho hay: Những ngày gần đến dịp 8.3, nhiều người quan tâm đến việc trải nghiệm tự tay tạo ra sản phẩm mang nhiều ý nghĩa và lưu giữ kỷ niệm cùng người thân. Hoạt động này không chỉ đem lại sự độc đáo, tinh sáng tạo mà còn thể hiện sự tỉ mỉ, tâm huyết của người tặng. Với mức giá từ 100 - 300 nghìn đồng cho mỗi chiếc nến thơm, khách hàng có thể tự lựa chọn mùi hương, trang trí theo ý thích và được gói ghém cẩn thận thành quà tặng cho người thân trong dịp này.

Ngày Quốc tế Phụ nữ 8.3 không chỉ là dịp để dành tặng người thân những món quà mà còn là cơ hội để bày tỏ sự yêu thương, trân trọng dành cho

những người phụ nữ quan trọng trong cuộc đời. Nhiều người nghĩ chính tay mình tạo nên thì món quà ấy sẽ mang thêm nhiều ý nghĩa và đặc biệt hơn so với đi mua về. Hơn nữa, đó còn chứa đựng tấm lòng và tình cảm sâu sắc của người làm ra sản phẩm dành tặng cho người mình yêu thương.

“Thường vào mỗi dịp lễ đặc biệt, mình thường làm tự tay làm một vài món quà để dành tặng cho người thân. Nhân Ngày Quốc tế Phụ nữ 8.3, mình mong muốn gửi gắm tình cảm và lưu giữ mùi hương vào chiếc nến thơm để dành tặng đến người yêu, hy vọng người yêu của mình có được những cảm giác thư giãn sau những giờ làm việc căng thẳng”, bạn Minh Châu (ở phường Thị Nại, TP Quy Nhơn) chia sẻ.

TUYẾT SƯƠNG

## Tư vấn hướng nghiệp, tuyển sinh nghề cho học sinh cuối cấp

(BD) - Từ ngày 11 - 13.3, Trường CĐ Kỹ thuật Công nghệ Quy Nhơn triển khai công tác tư vấn hướng nghiệp, tuyển sinh đợt 2 năm 2025 cho học sinh năm cuối cấp tại một số trường THCS, THPT trên địa bàn các huyện Vĩnh Thạnh, Tây Sơn, Tuy Phước, TP Quy Nhơn và TX An Nhơn.

Tại các buổi tư vấn hướng nghiệp, tuyển sinh, đoàn công tác của trường sẽ giới thiệu chung về nhà trường, cung cấp và chia sẻ tóm tắt những thông tin về công tác tuyển sinh năm 2025, giải đáp những thắc mắc của học sinh liên quan đến việc chọn nghề, quá trình đào tạo tại trường, việc làm sau khi tốt nghiệp... để các em có những hiểu biết tổng quan, có sự định hướng tốt hơn cho tương lai.

Trước đó, trong đợt 1 (diễn ra cuối tháng 2.2025), trường đã tư vấn hướng nghiệp và tuyển sinh tại một số trường THCS, THPT trên địa bàn huyện Tuy Phước, huyện Vân Canh và TP Quy Nhơn.

Năm 2025, Trường CĐ Kỹ thuật Công nghệ Quy Nhơn tuyển sinh và đào tạo 20 nghề trình độ cao đẳng, 21 nghề trình độ trung cấp. Học sinh tốt nghiệp THCS trong năm 2025 khi học nghề hệ Trung cấp ngay trong năm được miễn học phí toàn khóa học. Học sinh sau khi tốt nghiệp THPT là đủ điều kiện học hệ cao đẳng tại trường. Có 12 nghề tại trường được giảm 70% học phí...

AN PHƯƠNG

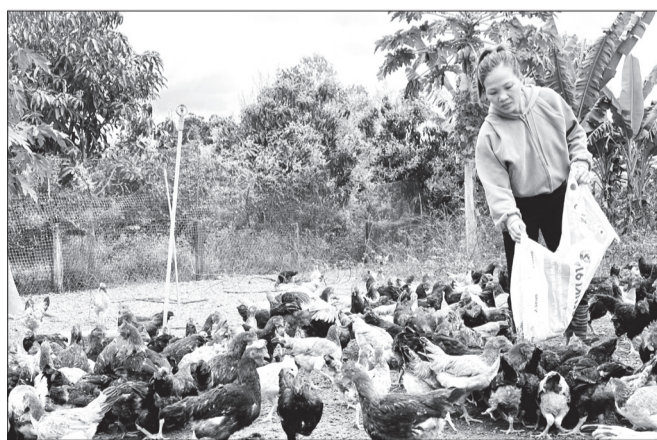
## VƯỢT KHÓ, LÀM GIÀU

# Hiệu quả từ mô hình nuôi gà thả vườn

Chị Nguyễn Thị Nhã Ca (SN 1987, ở thôn Thế Thạnh 2, xã Ân Thạnh, huyện Hoài Ân) đã tận dụng lợi thế tự nhiên của địa phương, áp dụng các tiến bộ KHKT vào chăn nuôi để gây dựng mô hình nuôi gà thả vườn theo hướng an toàn sinh học đem lại nguồn thu nhập hàng trăm triệu đồng mỗi năm.

Chị Ca chia sẻ, trước đây thu nhập chủ yếu của chị là đến từ tiệm may đồng phục cho học sinh, công nhân; tuy nhiên, đến năm 2012, sau khi lập gia đình, chị bắt đầu chuyển nghề sang mô hình nuôi gà thả vườn, sau khi đi tham quan một số mô hình nuôi gà thương phẩm trong vùng.

Trên khoảnh đất vườn rộng trên 1 ha của gia đình và tiền tiết kiệm, chị Ca đầu tư 60 triệu đồng tự tay cải tạo khu vườn để nuôi gà theo hướng gia trại và nuôi thử nghiệm 500 con gà/năm. Thấy được hiệu quả mang lại từ nuôi gà, năm 2016 chị tiếp tục đầu tư xây dựng nâng cấp chuồng, kéo lưới B40 che chắn quanh vườn, trồng thêm cây bóng mát để mở rộng quy mô nuôi gà theo hình thức



Mô hình nuôi gà thả vườn theo hướng an toàn sinh học của chị Nguyễn Thị Nhã Ca cho nguồn thu nhập ổn định hàng trăm triệu đồng mỗi năm. Ảnh: T.C

gối đàn lên hơn 4.000 con/năm, chủ yếu là các giống gà Mía, Minh Dư 1 và Minh Dư 2.

Để việc nuôi gà đạt hiệu quả cao, bên cạnh những kinh nghiệm tích lũy được, chị còn tìm tòi tài liệu, học hỏi thêm kỹ thuật nuôi, chăm sóc, phòng, trị bệnh

cho gà. Chính vì thế mà các việc từ khâu chọn giống, ấp gà giống mới 3 ngày tuổi cho đến tiêm phòng bệnh, chăm sóc gà đều được vợ chồng chị làm một cách thuần thục. Bên cạnh đó, về nguồn thức ăn, chị sử dụng giá đỗ, chuối cây, cám gạo, rau xanh, lúa, ngô làm thức ăn hỗn hợp cho gà, vì thế gà sinh trưởng tốt, chất lượng thịt ngon, săn chắc.

Theo chị Ca, cứ sau 3 tháng nuôi, gia đình chị xuất gà bán ra thị trường trên 1.000 con, mỗi con khi xuất có cân nặng từ 2,2 - 2,5 kg, bán sỉ cho thương lái với giá dao động từ 70.000 - 80.000 đồng/kg, sau khi trừ mọi chi phí chị thu lãi trên 50 triệu đồng. Ngoài ra cũng có một số nhà hàng, quán ăn, các gia đình trên địa bàn còn đến tận nơi

mua gà nên đầu ra khá ổn định. Với mô hình kinh tế này, mỗi năm gia đình chị lãi trên 200 triệu đồng.

Ngoài ra, vợ chồng chị còn tận dụng nguồn đất vườn trống để xây dựng chuồng trại nuôi 3 con hươu lấy nhung; nuôi 5 con bò lai sinh sản; trồng trên 100 gốc dừa xiêm và các loại cây ăn quả, có voi. Riêng khoản này còn mang lại cho gia đình chị nguồn thu trên 80 triệu đồng/năm.

Chị Ca chia sẻ: “So với làm nông thì mô hình nuôi gà mang lại hiệu quả kinh tế cao hơn rất nhiều. Trong thời gian tới, gia đình tôi sẽ tiếp tục mở rộng quy mô nuôi gà thả vườn lên hơn 6.000 con/năm, với định hướng xây dựng thương hiệu “Gà sạch Nhã Ca”, đưa sản phẩm nông nghiệp sạch đến người tiêu dùng. Bên cạnh đó, gia đình tôi còn quỹ đất khá rộng nên sẵn sàng hợp tác với các nhà đầu tư mới để chăn nuôi hươu, nai lấy nhung, gà sạch, gà dược liệu với quy mô lớn, mở ra hướng phát triển kinh tế bền vững”.

TRIỆU CHÂU

# Đoàn kết giữ vững bình yên tuyến núi Hoài Nhơn

Thời gian qua, việc thực hiện quy chế phối hợp đảm bảo an ninh trật tự giữa lực lượng công an 4 xã Hoài Phú, Hoài Châu, Hoài Châu Bắc và Hoài Sơn (TX Hoài Nhơn) mang lại nhiều hiệu quả trong công tác đấu tranh, phòng chống các loại tội phạm trên địa bàn.

Vì nằm liền kề, được kết nối với nhau qua tuyến ĐT 638 và tương đồng về địa hình, 4 xã tuyến núi TX Hoài Nhơn có nhiều điểm chung về tình hình ANTT. Trong đó, vấn đề nổi cộm gần đây là tình trạng các băng nhóm thanh thiếu niên, học sinh các xã tụ tập gây gỗ, đánh nhau.

Đêm 21.12.2024, quá trình tuần tra trên đường ĐT 638 đoạn qua khu vực Gò Vàng, nơi giáp ranh giữa thôn Tuy An (xã Hoài Châu Bắc) và thôn Tường Sơn Nam (xã Hoài Sơn), CA xã Hoài Châu Bắc phát hiện 2 nhóm với 9 thanh thiếu niên, học sinh thuộc 4 xã tụ tập để giải quyết mâu thuẫn bắt nguồn từ mâu thuẫn trên mạng xã hội. Vụ việc được ngăn chặn kịp thời nên chưa gây hậu quả. Điều đáng nói, tham gia vụ đánh nhau này có cả một số học sinh cấp 2.

Chỉ 1 tuần sau, đêm 28.12.2024, CA xã Hoài Châu Bắc lại phát hiện 2 nhóm khác với 10 đối tượng đến từ xã Hoài Phú và các phường Tam Quan, Tam Quan Nam, Tam Quan Bắc tụ tập tại thôn Gia An (xã Hoài Châu Bắc) để "giải quyết ân oán". Vụ việc này cũng được chặn đứng kịp thời.

Thiếu tá Nguyễn Thành Luân, Phó trưởng CA xã Hoài Châu Bắc cho hay, chỉ với 2 vụ việc nhưng đã có tới 19 đối tượng đến từ 7 xã, phường trên địa bàn thị xã tham gia. Tuy nhiên, nhờ có quy chế



Lực lượng CA 2 xã Hoài Châu Bắc và Hoài Sơn trao đổi thông tin về tình hình ANTT tại khu vực Gò Vàng - nơi giáp ranh 2 xã. Ảnh: N.C

phối hợp giữa CA 4 xã nên các đơn vị thuận lợi trong xác minh, rà soát nhanh về các đối tượng. Đồng thời quy chế phối hợp cũng là cơ sở để thực hiện việc răn đe, giáo dục, theo dõi các trường hợp này tại địa bàn cư trú để phòng ngừa tái phạm.

Bà Lê Thị Hoa (ở thôn Tường Sơn Nam, xã Hoài Sơn) tâm sự: "Gò Vàng là nơi giáp ranh xã Hoài Châu Bắc, nhiều chỗ vắng vẻ, có đường Tây tinh đi qua, nên trước

đây các thanh niên hay tụ tập chơi khuya, gây gỗ, đánh nhau, đặc biệt là dịp Tết. Bà con mỗi khi qua lại vào ban đêm rất bất an. Hai năm nay cán bộ CA 2 xã thường tuần tra, những cảnh đó không còn nữa".

Theo thiếu tá Hồ Xuân Hiền, Phó trưởng CA xã Hoài Phú, thời gian qua CA 4 xã sử dụng nhóm zalo để trao đổi, chia sẻ tình hình vụ việc, đối tượng. Nhờ đó thuận tiện trong việc bàn bạc, thống nhất

quan điểm và biện pháp xử lý các tình huống phát sinh. Cách làm này giúp tăng hiệu quả đấu tranh, ngăn chặn tội phạm, đặc biệt là trước xu hướng thanh thiếu niên các xã lập băng nhóm, hoạt động có tổ chức.

Tháng 11.2024, một số nhà thầu thi công cao tốc Bắc - Nam qua địa bàn 2 xã Hoài Phú, Hoài Sơn phản ánh việc thường bị mất cắp sắt, thép phế liệu công trình. Phối hợp xác minh, CA 2 xã đã làm rõ

thủ phạm là 20 thanh thiếu niên, học sinh trên địa bàn 4 xã, với tổng số sắt, thép bị lấy đi hơn 300 kg. Sau khi thu hồi tài sản trả lại đơn vị thi công, CA 4 xã làm việc với nhà trường, gia đình để có biện pháp giáo dục, quản lý con em. Qua đó đã chấm dứt tình trạng trên.

Trung tá Nguyễn Thị Kim Chung, Trưởng CA xã Hoài Châu cho hay, năm 2024 CA xã phối hợp 3 đơn vị bạn xử lý 7 vụ việc liên quan đến công dân 3 xã lân cận. Tuy nhiên cũng không ít đối tượng là người Hoài Châu đến các xã khác để thực hiện hành vi vi phạm. Tình trạng này cũng xảy ra tại 3 xã còn lại. Vì vậy ngoài kịp thời trao đổi thông tin và phối hợp tuần tra, hỗ trợ nhau trong những trường hợp cần phản ứng nhanh, các đơn vị cũng tăng cường quản lý địa bàn, triển khai nhiều biện pháp chủ động ngăn chặn, xử lý các mầm mống tội phạm ngay tại địa phương; không để xảy ra bị động, lúng túng trong bảo vệ ANTT địa bàn cũng như phối hợp giữa các đơn vị.

Nhìn chung, việc thực hiện quy chế phối hợp đảm bảo ANTT giữa CA 4 xã góp phần kéo giảm số vụ vi phạm về trật tự xã hội. Năm 2024, địa bàn 4 xã xảy ra 8 vụ phạm pháp hình sự, giảm 4 vụ so với năm 2023. Tội phạm và vi phạm pháp luật về ma túy - kinh tế - môi trường được kiểm chế. Đặc biệt, vi phạm hành chính về trật tự xã hội giảm mạnh, số vụ còn 13/23 so với năm 2023.

NGUYỄN CHƠN

## 152/155 xã, phường, thị trấn đạt chuẩn tiếp cận pháp luật

Thực hiện quy trình đánh giá, công nhận cấp xã đạt chuẩn tiếp cận pháp luật theo Quyết định số 25/2021/QĐ-TTg và Thông tư số 09/2021/TT-BTP, năm 2024, UBND 11 huyện, thị xã, thành phố đã thành lập, kiện toàn Hội đồng đánh giá tiếp cận pháp luật và tiến hành đánh giá, ban hành Quyết định công nhận cấp xã đạt chuẩn tiếp cận pháp luật, báo cáo kết quả công nhận cấp

xã đạt chuẩn tiếp cận pháp luật trên địa bàn. Theo đó, năm 2024 có 152/155 xã, phường, thị trấn đạt chuẩn tiếp cận pháp luật; 1 xã chưa đạt chuẩn tiếp cận pháp luật do có cán bộ, công chức là người đứng đầu chính quyền xã bị xử lý kỷ luật và 2 phường chưa thực hiện đánh giá chuẩn tiếp cận pháp luật do mới thành lập, chưa đảm bảo thời gian đánh giá.

Năm 2025, toàn tỉnh đặt

mục tiêu 100% các xã, phường, thị trấn đạt các tiêu chí về chuẩn tiếp cận pháp luật. Nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác xây dựng cấp xã đạt chuẩn tiếp cận pháp luật, bảo đảm quyền được tiếp cận thông tin của người dân, góp phần xây dựng xã đạt chuẩn nông thôn mới, nông thôn mới nâng cao; phường, thị trấn đạt chuẩn đô thị văn minh.

P.PHƯƠNG

## Mua bán, tổ chức sử dụng trái phép chất ma túy, 3 bị cáo lãnh 84 tháng tù

Chiều 6.3, TAND TX An Nhơn đã xét xử trực tuyến vụ án "Mua bán và tổ chức sử dụng trái phép chất ma túy", tuyên phạt Nguyễn Quốc Cường (SN 2000) 30 tháng tù giam, Hà Trọng Lai (SN 2001, đều ở phường Nhơn Hưng, TX An Nhơn) 24 tháng tù giam về tội "Tổ chức sử dụng trái phép chất ma túy"; bị cáo Nguyễn Trọng Tâm (SN 1996, ở xã Phước Hưng, huyện Tuy Phước), bị phạt 30 tháng tù giam về tội "Mua bán trái phép chất

ma túy".

Theo cáo trạng, sáng 17.9.2024, tại khách sạn Kim Hoa II, phường Nhơn Hưng, TX An Nhơn, Cường và Lai đang sử dụng trái phép chất ma túy loại Methamphetamine thì bị lực lượng CA TX An Nhơn phát hiện thu giữ tang vật. Qua giám định ống thủy tinh còn dính hạt tinh thể màu trắng có khối lượng 0,0061 gam là loại Methamphetamine và giám định bị đựng cũng là loại ma túy

Meethamphetamine nhưng bảm dính ít nên không thể xác định khối lượng.

Quá trình điều tra, Cường khai nhận là người thuê địa điểm, mua ma túy, cung cấp nó thủy tinh; Lai là người đi nhận ma túy, chế tạo bộ dụng cụ để sử dụng ma túy. Bị cáo Nguyễn Trọng Tâm, có hành vi mua bán 3 viên ma túy đá cho Cường và Lai sử dụng, thu lợi bất chính 300 nghìn đồng.

XUÂN THỨC

## HỎI - ĐÁP PHÁP LUẬT

**Hỏi:** Hiện nay khi giải quyết tranh chấp đất đai, có bắt buộc phải hòa giải tại UBND cấp xã hay không?  
(Ông Đ.C.V., thị trấn Cát Tiến, huyện Phù Cát)

**Đáp:** Theo luật gia Huỳnh Văn Chưa, Giám đốc Trung tâm tư vấn pháp luật (Hội Luật gia tỉnh), tại khoản 2 Điều 235 Luật Đất đai 2024 quy định, trước khi cơ quan nhà nước có thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai quy định tại Điều 236 của Luật này, các bên tranh chấp phải thực hiện hòa giải tại UBND cấp xã nơi có đất tranh chấp. Như vậy, theo quy định của pháp luật, thủ tục hòa giải tranh chấp đất đai tại UBND cấp xã nơi có đất tranh chấp là bắt buộc trước khi cơ quan nhà nước có thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai.

Theo đó, đương sự cần có đơn yêu cầu hòa giải tranh chấp đất đai và gửi tới UBND cấp xã nơi có đất tranh chấp. Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày nhận được đơn yêu cầu, UBND xã nơi có đất tranh chấp sẽ tổ chức hòa giải hai bên. Việc hòa giải được lập thành biên bản, có chữ ký của các bên và có xác nhận hòa giải thành hoặc không thành của UBND cấp xã.

Nếu hòa giải không thành, tùy trường hợp đất đang tranh chấp đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (sổ đỏ) hay chưa để xác định cơ quan có thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai. Vấn đề này được nêu rõ tại Điều 236 Luật Đất đai 2024, quy định về thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai. Nếu đất đã được cấp sổ đỏ, thẩm quyền giải quyết tranh chấp là tòa án. Nếu đất chưa được cấp sổ đỏ, một trong các bên tranh chấp có thể lựa chọn giải quyết tranh chấp tại UBND cấp xã có thẩm quyền hoặc tòa án có thẩm quyền.

Khi nộp hồ sơ giải quyết tranh chấp đất đai đến cơ quan nhà nước có thẩm quyền, đương sự nộp kèm theo biên bản hòa giải tranh chấp tại UBND cấp xã. **ĐỨC MINH (Thực hiện)**

## TP Hồ Chí Minh đề xuất giảm ít nhất 4% công chức, viên chức



Người dân làm thủ tục nhà đất tại TP Thủ Đức.

Sở Nội vụ TP Hồ Chí Minh vừa có tờ trình UBND TP Hồ Chí Minh phê duyệt đề án sắp xếp, bố trí và thực hiện chế độ chính sách cho cán bộ, công chức, viên chức, người hoạt động không chuyên trách, người lao động sau sắp xếp bộ máy.

Theo đó, từ quý II đến quý IV/2025, các cơ quan, đơn vị sau sắp xếp tiếp tục đánh giá, rà soát, xây dựng đề án vị trí việc làm, xác định số lượng biên chế công chức, viên chức, người lao động hưởng lương từ ngân sách. Đồng thời, tiếp tục đề xuất danh sách dôi dư theo lộ trình để thực hiện chế độ, chính sách theo Nghị định 178 của Chính phủ.

Trong năm 2025 phấn đấu hoàn thành mục tiêu giảm tối thiểu 4%/năm số công chức, viên chức hưởng lương từ ngân sách nhà nước.

Giai đoạn 2026 - 2030 và những năm tiếp theo, hằng năm các cơ quan, đơn vị sau sắp xếp tiếp tục đánh giá, rà soát và đề xuất danh sách dôi dư để thực hiện chế độ, chính sách theo quy định, phấn đấu hoàn thành mục tiêu mỗi năm giảm tối thiểu 4% công chức, viên chức.

(Theo TTO)

## Khởi công mở rộng đường cao tốc Cao Bồ - Mai Sơn



Lễ khởi công dự án mở rộng đường bộ cao tốc Cao Bồ - Mai Sơn.

Ngày 7.3, tại Ninh Bình, Bộ trưởng Bộ Xây dựng Trần Hồng Minh đã phát lệnh khởi công dự án mở rộng đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, đoạn Cao Bồ - Mai Sơn từ 4 lên 6 làn xe, tổng đầu tư 1.900 tỷ đồng.

Dự án mở rộng đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, đoạn Cao Bồ - Mai Sơn là 1 trong 5 dự án được Thủ tướng Chính phủ giao bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách Trung ương giai đoạn 2021 - 2025. Dự án này do UBND tỉnh Ninh Bình làm chủ đầu tư.

Dự án có tổng chiều dài tuyến 15,2 km, điểm đầu nối tiếp đường cao tốc Cầu Giẽ - Ninh Bình; điểm cuối nối tiếp đường cao tốc Bắc - Nam phía Đông đoạn Mai Sơn - QL 45, đạt quy mô theo quy hoạch đường cao tốc 6 làn xe hoàn chỉnh.

(Theo SGGP)

# Tổng Bí thư Tô Lâm: Phải có chiến lược rõ ràng phát triển khu vực kinh tế tư nhân

Chiều 7.3, Tổng Bí thư Tô Lâm chủ trì buổi làm việc với Ban Chính sách, chiến lược Trung ương về phát triển khu vực kinh tế tư nhân ở Việt Nam.

Phát biểu tại buổi làm việc, Tổng Bí thư Tô Lâm nhấn mạnh kinh tế tư nhân là động lực quan trọng nhất cho tăng trưởng kinh tế.

Tuy nhiên, ông chỉ ra một số hạn chế của khu vực kinh tế tư nhân. Như khu vực kinh tế tư nhân đông về số lượng nhưng vẫn còn rất nhiều hạn chế về quy mô, tiềm lực, năng lực cạnh tranh, đặc biệt là cạnh tranh quốc tế.

Thiếu vắng DN đầu đàn, dẫn dắt trong các ngành, lĩnh vực quan trọng của nền kinh tế.

Còn hơn 5 triệu hộ kinh doanh cá thể rất lớn, nhưng "không muốn lớn", "không chịu lớn" bởi những ràng buộc, lo ngại về quy định, thủ tục đặt ra...

Tổng Bí thư đánh giá cao 10 nhóm giải pháp Ban Chính sách, chiến lược Trung ương nêu ra khá toàn diện, có nhiều nội dung tốt, mang tầm định hướng chiến lược.

Ông nhấn mạnh phải thay đổi được trong tư duy, nhận thức thì mới thay đổi được cách ứng xử và hành động, chính sách cụ thể đối với khu vực kinh tế tư nhân.

Phải tiếp tục xóa bỏ mọi nhận thức, tư tưởng, quan niệm, thái độ, định kiến về kinh tế tư nhân.

Kiên trì thay đổi tư duy tiểu nông, manh mún, xây dựng tư duy công nghiệp, tư duy lớn, làm ăn lớn, phong trào kinh doanh, khởi nghiệp trong toàn xã hội.

Tăng cường mở rộng hơn nữa các hình thức khen thưởng, tôn vinh khu vực kinh tế tư nhân, tương xứng với đóng góp và hiệu quả khu vực kinh tế này mang lại.

Tổng Bí thư lưu ý phải có chiến lược rõ ràng cho phát triển khu vực kinh tế tư nhân phù hợp với trình độ phát triển hiện nay của nền kinh tế, với không gian địa kinh tế, địa chính trị mới của đất nước.

Đồng thời, có tính tới những biến đổi của địa kinh tế, địa chính trị thế



Quang cảnh buổi làm việc.

Ảnh: TTXVN

giới nhằm bảo đảm cho kinh tế tư nhân có đủ sức phát triển với khả năng thích ứng, khả năng chống chọi và khả năng cạnh tranh cao.

Phải có chiến lược rõ ràng về các ngành, lĩnh vực ưu tiên phát triển của quốc gia để tất cả các DN, các thành phần kinh tế nhìn vào đó để tập trung đầu tư, định hướng phát triển.

Cần tập trung nâng cao một bước cơ bản về các hạ tầng và nhân lực phục vụ phát triển chung; tạo điều kiện thuận lợi chung cho tất cả DN phát triển.

Tổng Bí thư chỉ rõ, điểm cốt yếu để tạo đột phá là tháo gỡ các điểm nghẽn về "thể chế", nhanh chóng cải thiện môi trường đầu tư, kinh doanh.

Xóa bỏ các rào cản, trở lực với sự phát triển của DN, thực hiện nhất quán quan điểm "người dân và DN được phép làm những gì mà pháp luật không cấm".

Xây dựng môi trường pháp lý thuận lợi, môi trường kinh doanh thông thoáng, minh bạch, an toàn, chi phí thấp; các chính sách hỗ trợ toàn diện, linh hoạt cho khu vực kinh tế tư nhân.

Tổng Bí thư Tô Lâm đề nghị bảo đảm sự bình đẳng, công bằng, cho phép DN tư nhân được tiếp cận nguồn vốn, tư liệu sản xuất không kém hơn DN nhà nước và DN có vốn đầu tư nước ngoài.

Cần tạo điều kiện cho DN tư nhân

tham gia vào các dự án trọng điểm quốc gia... giúp DN vừa và nhỏ nhanh chóng vươn lên trở thành DN lớn.

Có chính sách hỗ trợ phát triển các DN lớn có quy mô lớn, tiềm lực, sức cạnh tranh cao và dẫn dắt được một số ngành, lĩnh vực then chốt, trọng yếu và vươn ra tầm quốc tế.

Huy động được các hộ kinh doanh cá thể, chuyển đổi mạnh mẽ sang hoạt động theo mô hình DN, tạo tinh thần khởi nghiệp và sản xuất kinh doanh trong cả nước.

Bảo đảm tăng cường được sự kết nối giữa các DN, giữa các khu vực với nhau để tạo vòng tuần hoàn bền chắc, củng cố độc lập, tự chủ trong phát triển kinh tế, hội nhập hiệu quả.

Tổng Bí thư nhấn mạnh cần tiếp tục đổi mới, tăng cường vai trò lãnh đạo của Đảng, quản lý của Nhà nước.

Đặc biệt, phải giải quyết được một cách căn bản, hữu hiệu những bất cập, yếu kém trong khâu tổ chức thực hiện các nghị quyết, kết luận, chỉ thị của Đảng. Phải đưa các nghị quyết của Đảng nhanh chóng và thực sự đi vào cuộc sống.

Ông đề nghị ban tích cực phối hợp với Đảng ủy Chính phủ, các cơ quan trong xây dựng nghị quyết về kinh tế tư nhân trình Bộ Chính trị ban hành.

(Theo TTO)

## Đồng Nai kiến nghị Chính phủ nhiều vấn đề liên quan dự án trọng điểm

Ngày 7.3, UBND tỉnh Đồng Nai cho biết đã có văn bản gửi Thủ tướng Chính phủ, các cơ quan Trung ương về thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ nhằm đẩy nhanh tiến độ các dự án giao thông trọng điểm phía Nam, trong đó có kiến nghị cơ quan Trung ương nhiều vấn đề liên quan đến vật liệu xây dựng (đá) phục vụ dự án trọng điểm.

UBND tỉnh Đồng Nai cho rằng, sân bay Long Thành cần cung cấp khối lượng đá lớn trong thời gian ngắn. Trong khi đó, các mỏ khai thác đá không được nâng công suất 50% theo chế độ đặc thù (sân bay Long Thành không được hưởng cơ chế đặc thù). Do đó, Đồng Nai kiến nghị Thủ tướng Chính phủ bổ sung sân bay Long Thành vào danh mục dự án hưởng cơ chế đặc thù, làm cơ sở để tinh nâng công suất khai thác tại các mỏ đá lên 50%.

Hiện, các mỏ đá vẫn còn một phần diện tích dù DN đã hoàn thành thỏa

thuận bồi thường, giải phóng mặt bằng với người dân nhưng chưa hoàn thành thủ tục thuê đất vào mục đích khai thác khoáng sản. Theo quy định về pháp luật đất đai, đây là những khu vực phải ngưng hoạt động. Điều này dẫn đến năng lực khai thác tại các mỏ đá ở phường Phước Tân - Tam Phước (TP Biên Hòa) giảm sút; từ nay đến cuối năm 2025 chỉ có thể khai thác gần 2 triệu m<sup>3</sup>. Trong khi đó, nhu cầu đá của sân bay Long Thành và đường vành đai 3 - TP Hồ Chí Minh là hơn 6,4 triệu m<sup>3</sup>. Năm 2025, các dự án trọng điểm phía Nam cần Đồng Nai cung cấp hơn 10 triệu m<sup>3</sup> đá. Nếu được Thủ tướng cho phép các mỏ đá tại Đồng Nai tiếp tục khai thác trong khi hoàn thiện thủ tục đất đai thì các mỏ có thể cung cấp 9,6 triệu m<sup>3</sup> đá (vẫn không đáp ứng đủ nhu cầu). Tỉnh kiến nghị Thủ tướng Chính phủ chỉ đạo Bộ Xây dựng tìm nguồn đá tại các địa phương khác để phục vụ dự án trọng điểm. (Theo VTV)

### TIN VĂN

● Theo Nghị quyết số 44/NQ-CP ngày 7.3.2025 Chính phủ vừa ban hành, Việt Nam miễn thị thực cho công dân 12 nước gồm Đức, Pháp, Italy, Tây Ban Nha, Anh, Nga, Nhật Bản, Hàn Quốc, Đan Mạch, Thụy Điển, Na Uy, Phần Lan, thời hạn tạm trú 45 ngày kể từ ngày nhập cảnh.

● Chiều 7.3, Bộ Chỉ huy ĐBBP tỉnh Bình Thuận cho biết vừa cứu hộ thành công chiếc tàu cá cùng 15 ngư dân gặp nạn trên vùng biển Phú Quý.

● CA TP Hồ Chí Minh vừa triệt phá nhóm tội phạm xuyên quốc gia, bắt cóc tổng tiền 10 tỷ đồng, giải cứu an toàn con tin; bước đầu đã bắt khẩn cấp 6 đối tượng.

● TP Hồ Chí Minh sẽ đào tạo tối thiểu 9.000 nhân lực có trình độ từ đại học trở lên phục vụ cho ngành bán dẫn, theo kế hoạch đến năm 2030.

● Sở GD&ĐT Hà Tĩnh vừa phát động phong trào "Bình dân học vụ số" nhằm yêu cầu các cơ sở giáo dục lựa chọn, đưa nội dung chuyển đổi số vào chương trình giảng dạy, các hoạt động ngoại khóa.

(Theo TTXVN, HNM, SGGP)

## CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG DƯƠNG THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

**1. Tài sản thi hành án:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất phát hành số CT 737139, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 08283, do UBND TP Quy Nhơn cấp ngày 20.1.2020, được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Định cấp thay đổi sang tên tặng cho bà Phan Thị Mỹ Hạnh vào ngày 11.2.2020, cụ thể như sau:

- Quyền sử dụng đất:  
+ Thửa đất số: 73; tờ bản đồ số: 45; diện tích: 90,9 m<sup>2</sup>; địa chỉ: Tổ 46, khu vực 9, phường Đống Đa, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.  
+ Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; thời hạn sử dụng: Lâu dài.

- Tài sản gắn liền với đất: Nhà cấp 4, diện tích 75 m<sup>2</sup>; gác lửng, diện tích 21,4 m<sup>2</sup>; sân bê tông, diện tích 15,9 m<sup>2</sup>; hàng rào lưới B40, cửa song sắt tạm.

**2. Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự TP Quy Nhơn.  
Địa chỉ: Số 154 đường Cần Vương, phường Nguyễn Văn Cừ, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

**3. Giá khởi điểm của tài sản:** 2.289.966.000 đồng (Nộp khoản tiền đặt trước 450.000.000 đồng và tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá 400.000 đồng; bước giá 30.000.000 đồng).

**4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:**  
- Thời gian: Liên tục kể từ ngày niêm yết cho đến 17 giờ ngày 26.3.2025.  
- Địa điểm: Tại thửa đất số: 73; tờ bản đồ số: 45; địa chỉ: Tổ 46, khu vực 9, phường Đống Đa, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

**5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Bắt đầu từ 8 giờ ngày 5.3.2025 đến 17 giờ ngày 24.3.2025, tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

**6. Thời gian, địa điểm nộp khoản tiền đặt trước:** Bắt đầu từ 8 giờ ngày 5.3.2025 đến 17 giờ ngày 24.3.2025 (tiền phải báo có trong tài khoản), tài khoản tại các ngân hàng của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

**7. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:** Bắt đầu lúc 10 giờ 30 phút ngày 27.3.2025, tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

**8. Hình thức, phương thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

**9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Người tham gia đấu giá là cá nhân, tổ chức tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản năm 2024 và quy định khác của pháp luật có liên quan, phải nộp hồ sơ tham gia đấu giá theo quy chế cuộc đấu giá.

**Chi tiết vui lòng liên hệ:**

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG DƯƠNG**

Địa chỉ: Số 14A đường Phan Đăng Lưu, phường Trần Phú, TP Quy Nhơn

ĐT: 0256.2200569 - Fax: 0256.3547029 - DĐ: 0914024837

Website: www.daugiataisandongduong.com

## CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG DƯƠNG THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

**1. Tài sản thi hành án:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất phát hành số CY 083193, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận CS 01412, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định cấp ngày 28.12.2020, được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Định cấp thay đổi chuyển nhượng cho ông Nguyễn Hùng Nam vào ngày 29.7.2022, cụ thể như sau:

- Quyền sử dụng đất:  
+ Thửa đất số: 37; tờ bản đồ số: 3; diện tích: 89,8 m<sup>2</sup>.  
+ Địa chỉ: Số 143 đường Lê Hồng Phong, phường Trần Phú, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

+ Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; thời hạn sử dụng: Lâu dài.

- Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở riêng lẻ (6 tầng), cấp 3; diện tích xây dựng: 89,8 m<sup>2</sup>; diện tích sàn: 554,8 m<sup>2</sup> (gồm: Tầng 1, diện tích 89,8 m<sup>2</sup>; tầng 2, 3, 4, 5, 6, diện tích mỗi tầng là 93 m<sup>2</sup>); kết cấu: Khung BTCT, mái BTCT, tường xây gạch, nền lát gạch ceramic.

- Đối với phần phạm vi xây dựng ngoài ranh giới cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất không công nhận yêu cầu tự tháo dỡ (diện tích xây dựng 1,6 m<sup>2</sup>, diện tích sàn 11,2 m<sup>2</sup>, từ tầng 1 đến sân thượng).

**2. Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự TP Quy Nhơn.  
Địa chỉ: Số 154 đường Cần Vương, phường Nguyễn Văn Cừ, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

**3. Giá khởi điểm của tài sản:** 16.698.220.000 đồng (Nộp khoản tiền đặt trước 3.300.000.000 đồng và tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá 1.000.000 đồng; bước giá 100.000.000 đồng).

**4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:**  
- Thời gian: Liên tục kể từ ngày niêm yết cho đến 17 giờ ngày 26.3.2025.  
- Địa điểm: Tại thửa đất số: 37; tờ bản đồ số: 3; địa chỉ: Số 143 đường Lê Hồng Phong, phường Trần Phú, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

**5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Bắt đầu từ 8 giờ ngày 5.3.2025 đến 17 giờ ngày 24.3.2025, tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

**6. Thời gian, địa điểm nộp khoản tiền đặt trước:** Bắt đầu từ 8 giờ ngày 5.3.2025 đến 17 giờ ngày 24.3.2025 (tiền phải báo có trong tài khoản), tài khoản tại các ngân hàng của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

**7. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:** Bắt đầu lúc 10 giờ ngày 27.3.2025, tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

**8. Hình thức, phương thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

**9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Người tham gia đấu giá là cá nhân, tổ chức tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản năm 2024 và quy định khác của pháp luật có liên quan, phải nộp hồ sơ tham gia đấu giá theo quy chế cuộc đấu giá.

**Chi tiết vui lòng liên hệ: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG DƯƠNG**

Địa chỉ: Số 14A đường Phan Đăng Lưu, phường Trần Phú, TP Quy Nhơn

ĐT: 0256.2200569 - Fax: 0256.3547029 - DĐ: 0914024837

Website: www.daugiataisandongduong.com

## THÔNG BÁO KẾ HOẠCH NGỪNG CUNG CẤP ĐIỆN PHỤC VỤ CÔNG TÁC SỬA CHỮA, BẢO DƯỠNG LƯỚI ĐIỆN Khu vực tỉnh Bình Định tuần 11/2025 từ ngày 11.3.2025 đến ngày 17.3.2025

**THỨ BA, NGÀY 11.3.2025: TP Quy Nhơn: 7h15-11h45:** TBA Nhựa xà phòng. **13h30-16h45:** TBA Phố Núi. **7h15-12h15:** TBA UBND Nhơn Phú. **7h45-11h15:** Lộ 3 TBA Mai Xuân Thưởng 2. **7h30-11h30:** TBA Đức Thánh Trần, chợ Cây Me. **TX An Nhơn: 13h15-15h30:** TBA Hồ Cá. **7h30-9h10:** TBA Mười Thu. **9h30-11h40:** TBA KDC Trung Lý. **14h-16h50:** TBA Trạm đăng kiểm. **H.Phù Cát: 7h30-12h:** Lộ 1 TBA Phương Thái 2. **13h45-15h15:** TBA Văn Triêm. **8h45-11h15:** TBA Đồng Kôm 4. **H.Phù Mỹ: 7h15-11h15:** TBA Trương Quang Thành - xã Mỹ Trinh. **TX Hoài Nhơn: 7h45-10h45:** TBA Chương Hòa Đông 2. **7h15-9h15:** TBA Song Võ 2. **9h50-11h10:** KP Vĩnh Phụng. **13h20-14h40:** KP Bình Chương Nam. **7h45-11h15:** KP Liêm Bình. **H.Hoài Ân: 7h30-9h20:** TBA Đồng Cổ Hội - thị trấn Tăng Bạt Hồ. **H.Tây Sơn: 7h30-9h30:** Lộ 1 TBA UBND Tây Vinh và lộ 1 TBA ĐC Tây Vinh - xã Tây Vinh. **14h-15h15:** TBA Đập Dâng Phú Phong - thị trấn Phú Phong.

**THỨ TƯ, NGÀY 12.3.2025: TP Quy Nhơn: 7h15-11h45:** TBA Nguyễn Hữu Thọ. **7h15-10h45:** TBA Đông Định 3. **13h45-16h45:** TBA Hưng Thạnh 1. **7h-10h30:** TBA Nông trại Xanh. **11h-13h30:** TBA Hoàng Giang. **H.Tuy Phước: 15h-17h:** TBA An Sơn. **7h30-10h30:** TBA Tri Thiện, Định Thiện - xã Phước Quang. **13h45-16h15:** TBA KDC Lục Lễ - xã Phước Hiệp. **TX An Nhơn: 7h15-12h:** Lộ 2 TBA KDC An Lộc, lộ 3 TBA An Lộc. **7h30-10h10:** TBA An Thái 3. **7h30-11h15:** Lộ 3, 4 TBA Phú Thành 3, lộ 1 TBA Nhơn Thành 4, lộ 1 TBA Gò Dê. **H.Phù Cát: 7h45-9h15:** TBA Ngô Mây 7. **7h45-9h15:** TBA Chánh Thắng. **TX Hoài Nhơn: 7h50-9h30:** KP Thạnh Xuân Đông. **H.Tây Sơn: 7h30-15h30:** Khu vực xã Tây Thuận.

**THỨ NĂM, NGÀY 13.3.2025: TP Quy Nhơn: 7h15-9h15:** TBA An Dương Vương. **9h15-11h15:** TBA Nguyễn Thái Học 6. **13h30-15h:** TBA Ngô Mây 1. **15h15-16h45:** TBA Ngô Mây 5. **7h30-11h15:** TBA Suối Cà 2. **13h45-15h45:** TBA Công đoàn 1/5. **7h-11h:** TBA Olam. **15h-17h30:** TBA Bơm Công ty Bia. **7h-12h30:** TBA KDC Trần Nhân Tông, TBA Trần Nhân Tông, TBA Nhơn Phú 2. **TX An Nhơn: 7h30-9h10:** TBA Tuy nen

Nhơn Tân. **9h30-11h40:** TBA Xí nghiệp Đá 224 số 3. **14h-16h50:** TBA Hoàn Cầu 4. **H.Phù Mỹ: 7h15-10h15:** TBA Hòa Ninh 2 - xã Mỹ An. **H.Hoài Ân: 8h-11h:** TBA Bình Hòa Nam - xã Ân Hảo Đông. **H.An Lão: 7h30-10h:** TBA An Hưng 1. **H.Tây Sơn: 7h30-11h:** TBA Dầu Tầm tơ - thị trấn Phú Phong.

**THỨ SÁU, NGÀY 14.3.2025: TP Quy Nhơn: 7h15-12h15:** TBA ĐC Bắc Hà Thanh 2, ĐC Bắc Hà Thanh 4. **7h30-11h:** TBA Mỹ thuật Tân Miến Trung. **TX An Nhơn: 7h15-12h:** Lộ 2 TBA An Lộc 2 và TBA KDC An Lộc 2. **7h30-9h10:** TBA Thiện Hoang. **9h30-11h40:** TBA Hoàn Cầu 2. **14h-16h50:** TBA Xây lắp điện An Nhơn. **H.Phù Mỹ: 7h30-10h15:** Lộ 1 TBA Đông An 2, lộ 1 TBA Đông An - xã Mỹ Cát.

**THỨ BẢY, NGÀY 15.3.2025: TP Quy Nhơn: 7h15-9h15:** TBA Phan Chu Trinh. **9h15-11h15:** TBA Nguyễn Tri Phương. **13h30-15h:** TBA Đình Bộ Lĩnh. **15h15-17h30:** TBA Ô tô 1/5. **H.Phù Mỹ: 7h15-11h15:** Lộ 2 TBA UBND Mỹ Tài - xã Mỹ Tài. **TX Hoài Nhơn: 9h30-14h45:** KH Cụm Công nghiệp Hoài Tân. **7h45-16h30:** TBA Phụng Du, Phụng Du 2, Chiếu sáng 1, Chặt đốt. **9h45-14h15:** XT1 TBA Ngọc An 3. **H.Tây Sơn: 7h15-10h30:** Khu vực TBA Phú Xuân, Phú Xuân 2 - thị trấn Phú Phong, thôn Phú Hòa, thôn Phú An - xã Tây Xuân, thôn Bình Nghi 1 - xã Bình Nghi.

**CHỦ NHẬT, NGÀY 16.3.2025: TP Quy Nhơn: 7h15-10h15:** TBA Tingco 3.1. **7h45-10h45:** TBA Tingco 3.2. **H.Phù Mỹ: 7h30-10h15:** Lộ 2 TBA Chánh Thiện 3 - xã Mỹ Chánh.

**THỨ HAI, NGÀY 17.3.2025: TP Quy Nhơn: 7h15-15h15:** TBA Hậu cần nghề cá, Sáu Cao, Sáu Cao 2, Út Nhỏ 2, Út Nhỏ 3, Nhật Hoa, Đại Phước.

Công ty Điện lực Bình Định xin thông báo đến Quý khách hàng sử dụng điện trong các khu vực nói trên biết trước, để chủ động bố trí công việc phù hợp. Đối với các trường hợp mất điện do sự cố khách quan của lưới điện thì Công ty Điện lực Bình Định sẽ cố gắng khắc phục, sửa chữa nhanh chóng. Trung tâm CSKH: 19001909. Ngoài ra Quý khách hàng có thể xem thông báo kế hoạch ngừng giảm cung cấp điện tại địa chỉ <https://pcbndinh.cpc.vn>.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG DƯƠNG  
THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

**1. Tài sản thi hành án:**

\* Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CP 368575, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CS 10892, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định cấp ngày 9.1.2019, cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 812; tờ bản đồ số: 10.
- Địa chỉ: Thôn Vạn Phú, xã Mỹ Lộc, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định.
- Diện tích: Tổng diện tích đo đạc thực tế 909,1 m<sup>2</sup>, trong đó: Có 719,8 m<sup>2</sup> được cấp trong giấy chứng nhận (ONT 400 m<sup>2</sup>, HNK 319,8 m<sup>2</sup>) và 189,3 m<sup>2</sup> chưa được cấp quyền sử dụng đất. Trong tổng diện tích 909,1 m<sup>2</sup>, có 281 m<sup>2</sup> nằm trong chỉ giới hành lang ATGT đường QL1A (91,7 m<sup>2</sup> đất đã được cấp quyền sử dụng, 185,9 m<sup>2</sup> đất chưa được cấp quyền sử dụng và 3,4 m<sup>2</sup> đất nằm trong ranh giới giải phóng mặt bằng). Trừ phần diện tích ngôi mộ xây 18,4 m<sup>2</sup> và phần diện tích ngôi mộ đất 8,1 m<sup>2</sup> không kê biên, cùng với 3,4 m<sup>2</sup> đất nằm trong ranh giới giải phóng mặt bằng không thẩm định giá, không bán đấu giá.

\* Tài sản gắn liền với đất:

- 2 nhà kho của ông Đặng Thành Trung xây dựng gồm: 1 nhà kho diện tích 45,6 m<sup>2</sup> và 1 nhà kho diện tích 31,2 m<sup>2</sup> nằm trong chỉ giới hành lang ATGT QL1A; kết cấu: Nhà cấp 4, móng xây đá chẻ, tường xây gạch, mái lợp tole, xà gỗ gỗ, nền láng xi măng.
- Tường rào phía sau xây gạch cao 2 m, dài 21,71 m.
- Tường rào phía trước lưới B40, chân xây gạch, trụ bê tông cốt thép, cao 1,55 m, dài 5 m (nằm trong chỉ giới hành lang ATGT QL1A).
- 9 cây mãng cầu; 5 cây dứa; 1 cây ổi; 4 cây mít; 1 cây xoài; 4 cây sanh.

\* Đối với phần diện tích đất và tài sản gắn liền với đất nằm trong hành lang ATGT đường QL1A giới hạn quyền sử dụng theo quy định pháp luật, người trúng đấu giá được quyền sử dụng theo hiện trạng, không được xâm phạm phần diện tích đất có mồ mả, khi nhà nước mở rộng đường sẽ thực hiện thu hồi, bồi thường theo quy định hiện hành.

**2. Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ.

Địa chỉ: Số 56 đường Thanh Niên, thị trấn Phù Mỹ, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định.

**3. Giá khởi điểm của tài sản:** 1.658.629.000 đồng (Nộp khoản tiền đặt trước 330.000.000 đồng và tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá 400.000 đồng; bước giá 20.000.000 đồng).

**4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:**

- Thời gian: Liên tục kể từ ngày niêm yết cho đến 17 giờ ngày 25.3.2025.
- Địa điểm: Tại thửa đất số: 812; tờ bản đồ số: 10; địa chỉ: Thôn Vạn Phú, xã Mỹ Lộc, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định.

**5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Bắt đầu từ 8 giờ ngày 5.3.2025 đến 17 giờ ngày 21.3.2025, tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

**6. Thời gian, địa điểm nộp khoản tiền đặt trước:** Bắt đầu từ 8 giờ ngày 5.3.2025 đến 17 giờ ngày 21.3.2025 (tiền phải báo có trong tài khoản), tài khoản tại các ngân hàng của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

**7. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:** Bắt đầu lúc 15 giờ 30 phút ngày 26.3.2025, tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

**8. Hình thức, phương thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

**9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Người tham gia đấu giá là cá nhân, tổ chức tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản năm 2024 và quy định khác của pháp luật có liên quan, phải nộp hồ sơ tham gia đấu giá theo quy chế cuộc đấu giá.

*Chi tiết vui lòng liên hệ:*

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG DƯƠNG**

Địa chỉ: Số 14A đường Phan Đăng Lưu, phường Trần Phú, TP Quy Nhơn

ĐT: 0256.2200569 - Fax: 0256.3547029 - DĐ: 091.4024837

Website: www.daugiataisandongduong.com

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG DƯƠNG  
THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

**1. Tài sản thi hành án:**

\* Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CP 368574, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CS 10893, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định cấp ngày 9.1.2019, cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 813; tờ bản đồ số: 10.
- Địa chỉ: Thôn Vạn Phú, xã Mỹ Lộc, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định.
- Diện tích: Tổng diện tích đo đạc thực tế 1.157,4 m<sup>2</sup>, trong đó: Có 927,8 m<sup>2</sup> được cấp trong giấy chứng nhận (ONT 600 m<sup>2</sup>, HNK 327,8 m<sup>2</sup>) và 229,6 m<sup>2</sup> chưa được cấp quyền sử dụng đất. Trong tổng diện tích 1.157,4 m<sup>2</sup>, có 312,7 m<sup>2</sup> nằm trong chỉ giới hành lang ATGT đường QL1A (83,1 m<sup>2</sup> đã được cấp quyền sử dụng, 229,4 m<sup>2</sup> đất chưa được cấp quyền sử dụng và 0,2 m<sup>2</sup> đất nằm trong ranh giới giải phóng mặt bằng). Trừ phần diện tích ngôi mộ đất 5,5 m<sup>2</sup> không kê biên, cùng với 0,2 m<sup>2</sup> đất nằm trong ranh giới giải phóng mặt bằng không định giá, không bán đấu giá.

\* Tài sản gắn liền với đất:

- 2 nhà kho của bà Đặng Thị Dung xây dựng gồm: 1 nhà kho diện tích 235 m<sup>2</sup>, trong đó: Có 119 m<sup>2</sup> cùng mái hiên 16 m<sup>2</sup> nằm trong chỉ giới hành lang ATGT QL1A; 1 nhà kho diện tích 174,1 m<sup>2</sup>, trong đó: Có 88,9 m<sup>2</sup> nằm trong chỉ giới hành lang ATGT QL1A; kết cấu: Nhà cấp 4, móng xây đá chẻ, tường xây gạch, mái lợp tole, xà gỗ gỗ, nền láng xi măng.
- 1 giếng nước đào.
- 1 chuồng heo, mái lợp tole proximãng, diện tích 25,6 m<sup>2</sup>, nền láng xi măng.
- 1 chuồng bò, diện tích 77,1 m<sup>2</sup>, mái lợp ngói kết hợp tole, có tường gạch bao quanh (một số vị trí), nền láng xi măng.
- Tường rào bao quanh chuồng bò lưới B40, chân xây gạch, trụ bê tông cốt thép, chiều dài 20,4 m, chiều cao 2 m (lưới B40 cao 1,2 m).
- Tường rào phía sau xây gạch cao 2 m, dài 22,11 m.
- Cổng ngõ: Sắt hộp cao 2,5 m, dài 3 m, trụ bê tông 40 cm x 40 cm, chiều cao trụ 2,5 m (nằm trong chỉ giới hành lang ATGT QL1A).
- Phần tường rào bên cạnh cửa ngõ lưới B40, chân xây gạch, cao 2 m (nằm trong chỉ giới hành lang ATGT QL1A).

- 1 cây xoài; 1 cây mận; 2 cây ổi; 1 cây mãng cầu; 5 cây sanh; 6 cây dứa; 1 cây mít; 1 cây bơ; 1 cây me.

\* Đối với phần diện tích đất và tài sản gắn liền với đất nằm trong hành lang ATGT đường QL1A giới hạn quyền sử dụng theo quy định pháp luật, người trúng đấu giá được quyền sử dụng theo hiện trạng, không được xâm phạm phần diện tích đất có mồ mả, khi nhà nước mở rộng đường sẽ thực hiện thu hồi, bồi thường theo quy định hiện hành.

**2. Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Mỹ.

Địa chỉ: Số 56 đường Thanh Niên, thị trấn Phù Mỹ, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định.

**3. Giá khởi điểm của tài sản:** 2.580.616.000 đồng (Nộp khoản tiền đặt trước 500.000.000 đồng và tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá 400.000 đồng; bước giá 30.000.000 đồng).

**4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:**

- Thời gian: Liên tục kể từ ngày niêm yết cho đến 17 giờ ngày 25.3.2025.
- Địa điểm: Tại thửa đất số: 813; tờ bản đồ số: 10; địa chỉ: Thôn Vạn Phú, xã Mỹ Lộc, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định.

**5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Bắt đầu từ 8 giờ ngày 5.3.2025 đến 17 giờ ngày 21.3.2025, tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

**6. Thời gian, địa điểm nộp khoản tiền đặt trước:** Bắt đầu từ 8 giờ ngày 5.3.2025 đến 17 giờ ngày 21.3.2025 (tiền phải báo có trong tài khoản), tài khoản tại các ngân hàng của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

**7. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:** Bắt đầu lúc 16 giờ ngày 26.3.2025, tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương.

**8. Hình thức, phương thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, phương thức trả giá lên.

**9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Người tham gia đấu giá là cá nhân, tổ chức tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản năm 2024 và quy định khác của pháp luật có liên quan, phải nộp hồ sơ tham gia đấu giá theo quy chế cuộc đấu giá.

*Chi tiết vui lòng liên hệ tại:* **CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG DƯƠNG**

Địa chỉ: Số 14A đường Phan Đăng Lưu, phường Trần Phú, TP Quy Nhơn

ĐT: 0256.2200569 - Fax: 0256.3547029 - DĐ: 0914024837; Website: www.daugiataisandongduong.com

# Anh cung cấp cho Ukraine thiết bị tấn công không người lái

Bộ trưởng Quốc phòng Anh John Healey vừa tuyên bố Anh sẽ trang bị cho Ukraine thiết bị tấn công không người lái (drone). Tuyên bố trên được đưa ra khi ông Healey đang có chuyến thăm đến Anduril UK, một công ty liên doanh Anh - Mỹ chuyên sản xuất loại thiết bị này tại Washington DC.

Truyền thông Anh cho biết, theo bản hợp đồng cung cấp thiết bị trị giá 30 triệu bảng (38,7 triệu USD) với Chính phủ Anh và được Quỹ quốc tế hỗ trợ Ukraine hậu thuẫn, Công ty Anduril UK sẽ cung cấp cho phía Ukraine các loại đạn lữ gồm Altius 600 m và Altius 700 m. Về bản chất, đây là hai loại drone mang đầu đạn, được thiết kế để giám sát một khu vực trước khi thực hiện cuộc tấn công "tự sát" nhằm vào mục tiêu xâm nhập khu vực đó.

Quyết định của Anh được đưa ra sau khi Tổng thống Mỹ Donald Trump quyết định ngừng viện trợ quân sự và chia sẻ thông tin tình báo với Ukraine. Tuyên bố của Bộ trưởng Quốc phòng Anh cho biết nước này đã cung cấp hơn 10.000 drone cho LLVT Ukraine và số thiết bị bay không người lái này đã chứng minh được tầm quan trọng trên chiến trường. Ông Healey khẳng



Một máy bay không người lái "tự sát" của Anduril UK đang hoạt động.

định, với khoản cho vay 2,26 tỷ bảng từ số tài sản bị đóng băng của Nga, cùng với thỏa thuận cung cấp tên lửa phòng không trị giá 1,6 tỷ bảng được công bố cho Ukraine vào tuần trước, Anh đang tiếp tục thể hiện vai trò lãnh đạo trong việc đảm bảo một nền hòa bình lâu dài cho Ukraine.

Quỹ quốc tế hỗ trợ Ukraine do Anh

quản lý hiện có hơn 1,3 tỷ bảng tiền cam kết từ 10 quốc gia khác, trong đó Anh đã đóng góp 500 triệu bảng. Cùng ngày, Thủ tướng Na Uy, ông Jonas Gahr Store thông báo nước này tăng gấp đôi viện trợ cho Ukraine vào năm 2025, thêm 50 tỷ kroner (4,5 tỷ USD), nâng tổng số tiền viện trợ hàng năm lên 7,8 tỷ USD.

(Theo SGGP)

## Tổng thống Hàn Quốc Yoon Suk Yeol được trả tự do



Tổng thống Hàn Quốc Yoon Suk Yeol (ảnh) được trả tự do vào hôm 7.3 sau khi tòa án chấp nhận yêu cầu hủy bỏ lệnh bắt giữ ông.

Tổng thống Yoon đã nộp đơn lên Tòa án Trung tâm Seoul vào tháng trước, nhấn mạnh rằng việc bắt giữ ông liên quan đến lệnh thiết quân luật là bất hợp pháp. Sau phán quyết ngày 7.3 của tòa án, ông Yoon được thả ngay lập tức, nhưng ông dự kiến sẽ phải tiếp tục tham dự các phiên tòa.

Tổng thống tuyên bố thiết quân luật vào ngày 3.12 với lý do cần phải loại bỏ lực lượng "chống nhà nước". Nhưng ông đã bãi bỏ sắc lệnh sau đó sáu giờ, khi quốc hội bỏ phiếu phản đối. Vài tuần sau, ông bị quốc hội do phe đối lập lãnh đạo luận tội, với cáo buộc vi phạm nghĩa vụ hiến định của tổng thống khi ban bố lệnh thiết quân luật.

(Theo TPO)

## Mỹ và Hàn Quốc chuẩn bị tập trận, Triều Tiên phản ứng gay gắt

Từ ngày 10 - 20.3, cuộc tập trận chung quy mô lớn giữa quân đội Hàn Quốc và lực lượng quân đội Mỹ đồn trú tại Hàn Quốc với tên gọi "Lá chắn tự do (Freedom Shield)" sẽ được tiến hành. Cuộc tập trận này bị Triều Tiên phản đối gay gắt.

Bộ Tổng tham mưu quân đội Hàn Quốc cho hay, trong bối cảnh Nga và Triều Tiên tăng cường hợp tác quân sự và sức mạnh quân sự của Triều Tiên bao gồm cả chiến lược, chiến thuật và sức

chiến đấu thay đổi nhanh chóng, tạo ra những nguy cơ và sự uy hiếp trực tiếp như hiện nay, tất cả những nguy cơ và sự uy hiếp này sẽ được thể hiện trong kịch bản của tập trận, nhằm nâng cao khả năng hợp đồng tác chiến và khả năng ứng phó của liên minh Hàn - Mỹ.

Theo Bộ Tổng tham mưu quân đội Hàn Quốc, tập trận sẽ được tiến hành cả trên mặt đất, trên biển, trên không gian mạng, trên không bao gồm cả không gian vũ trụ, cùng các hoạt động chiến

đấu cơ động dã ngoại, thể hiện khả năng sẵn sàng của liên quân.

Liên quan đến việc tàu sân bay nguyên tử USS Carl Vinson của Mỹ đến Căn cứ tác chiến hải quân Busan - Hàn Quốc ngày 2.3 vừa qua, phía Triều Tiên khẳng định: "Các quốc gia thù địch đang triển khai diễn tập chiến tranh không phân biệt. Hành động này sẽ dẫn tới sự phản kháng mạnh, và các nước này sẽ phải trả những giá đắt".

(Theo VOV)

## Mỹ thúc đẩy đồng minh làm suy yếu ngành vận tải biển của Trung Quốc

Ngày 7.3, Hãng tin Reuters đăng tin độc quyền: "Theo dự thảo sắc lệnh hành pháp có từ ngày 27.2 mà Reuters mới tiếp cận được, Mỹ đang có kế hoạch thu phí cập cảng tại các cảng của Mỹ đối với bất kỳ tàu nào, bao gồm các tàu do Trung Quốc đóng hoặc treo cờ Trung Quốc, đồng thời sẽ thúc đẩy các đồng minh làm tương tự, nếu không họ phải đối mặt với sự trả đũa".

Dự thảo sắc lệnh hành pháp còn đề xuất áp dụng phí đối với bất kỳ tàu thuyền nào vào cảng Mỹ, "bất kể tàu đó treo cờ hoặc được đóng ở đâu, nếu nó thuộc đội tàu bao gồm các tàu treo cờ hoặc được đóng tại Cộng hòa Nhân dân Trung Hoa".

Theo Reuters Mỹ cũng yêu cầu đồng minh và đối tác làm điều tương tự, nếu không họ sẽ đối mặt với việc bị trả đũa. Cũng theo bản dự thảo, Mỹ sẽ áp dụng quan đối với thiết bị xử lý hàng hóa của Trung Quốc.

Tháng trước, Văn phòng Đại diện thương mại Mỹ đã đề xuất đánh thuế lên tới 1,5 triệu USD đối với các tàu do Trung Quốc đóng khi di chuyển vào cảng Mỹ. Đề xuất này được đưa ra sau một cuộc điều tra về sự thống trị của Trung Quốc trong các lĩnh vực đóng tàu, hàng hải và logistics trên toàn cầu.

(Theo TTO)

### TIN VẤN

● Công ty vận tải biển CMA CGM có trụ sở tại Pháp sẽ đầu tư 20 tỷ USD để xây dựng cơ sở hạ tầng hậu cần cảng biển và nhà ga tại Mỹ. CMA CGM là một công ty vận tải và vận chuyển container đứng đầu ở Pháp và là một trong những hãng tàu đứng đầu thế giới. (Theo VietnamPlus)

● Lãnh đạo các nước Liên minh châu Âu (EU) ngày 6.3 tiếp nhận đề xuất của Tổng thống Pháp Emmanuel Macron, mở rộng chiếc ô hạt nhân của Pháp sang các đối tác châu Âu, nhưng vẫn tỏ thái độ thận trọng khi vẫn coi sự đảm bảo an ninh của Mỹ có ý nghĩa quan trọng vào thời điểm này. (Theo Báo Tin tức)

● Ukraine và Mỹ đã nhất trí tổ chức thêm các cuộc đàm phán sau cuộc điện đàm với Cố vấn an ninh Quốc gia Mỹ Mike Waltz, Chánh Văn phòng Tổng thống Ukraine, ông Andriy Yermak thông báo. Tuyên bố trên được đưa ra sau khi Tổng thống Zelensky bày tỏ hối tiếc về kết quả cuộc gặp hôm 28.2 với Tổng thống Donald Trump tại Nhà Trắng và yêu cầu nối lại các cuộc đàm phán càng sớm càng tốt. (Theo HNM)

## Thái Lan hồi hương thêm hàng trăm nạn nhân người Trung Quốc

Ngày 6.3, lực lượng Biên phòng Thái Lan cho biết 456 công dân Trung Quốc đã được đưa về nước trên 6 máy bay của Hãng hàng không China Southern. Trước đó, khoảng 600 công dân Trung Quốc được giải cứu từ Myanmar đã hồi hương từ Thái Lan.

Trong những tuần qua, Thái Lan, Myanmar và Trung Quốc đã nỗ lực để xóa bỏ các khu phức hợp lừa đảo trực tuyến bất hợp pháp trên biên giới Thái Lan - Myanmar, nơi có hàng nghìn người nước ngoài, chủ yếu là công dân Trung Quốc, đang làm việc. Myanmar đã trấn áp một số khu phức hợp, giải thoát khoảng 7.000 người từ hơn 20 quốc gia.

Một số quốc gia như Indonesia cũng đã đưa công dân về nước với sự hỗ trợ của Thái Lan. Tuy nhiên vẫn còn hàng nghìn người chờ hồi hương tại các trại tạm giữ ở biên giới, bao gồm công dân những nước châu Phi không có cơ quan ngoại giao tại Thái Lan.



Chính phủ Thái Lan dự định sẽ đẩy mạnh hồi hương 1.500 nạn nhân của các khu phức hợp lừa đảo trực tuyến bất hợp pháp trên biên giới Thái Lan - Myanmar.

Theo người phát ngôn Bộ Ngoại giao Thái Lan Nikorndej Balankura, Chính phủ Thái Lan dự định sẽ đẩy mạnh hồi hương 1.500 người mỗi tuần, hoặc 300 người mỗi ngày trong tuần, với "các đợt hồi hương thường xuyên của công dân Trung Quốc vào thứ Tư, thứ Năm và thứ Sáu". Các công dân nước ngoài khác bao gồm cả người châu Phi sẽ được hồi hương vào các ngày thứ Hai và thứ Ba.

(Theo TTO)